Zamówieniowo	Wydanie nr **28/05/2013** z dnia 28 maja 2013 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem usługowo – mieszkalnym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 940.000,00
Powierzchnia: 563.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z M I A S T A R E D Y

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie przy ul. Derdowskiego, wpisanej w księdze wieczystej Kw 31337, oznaczonej numerem działki 75/9, o powierzchni 0,1604 ha.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem usługowo – mieszkalnym o łącznej powierzchni 563,09 m^2 , posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Derdowskiego i jest uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną i gazową.

Przez działkę przebiega sieć c.o., linia energetyczna, z dwoma słupami żelbetonowymi, na terenie działki znajduje się studnia zaopatrująca budynek w wodę.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową nieuciążliwą. Dopuszcza się zachowanie, rozbudowę i nadbudowę istniejącego zakładu

wylęgarni drobiu. Obowiązuje zakaz realizacji nowych wolnostojących budynków gospodarczych i garaży.

Szczegółowe informacje o zasadach zabudowy i zagospodarowania terenu można uzyskać w Referacie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Redzie, ul. Pucka 9, pokój 6 i 7, telefon 58 678 80 07, 58 678 80 06.

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono:

- cenę wywoławczą 940 000,- zł

- wadium: 94 000,- zł.

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.

PRZETARG odbędzie się w dniu 20 sierpnia 2013r. o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.

WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto - Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej do dnia 13 sierpnia 2013r.

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

3. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy w sposób określony w protokóle z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informację o powyższym można uzyskać telefonicznie pod numerami 58 678-80-14 lub 58 678-80-34, osobiście w pokoju nr 14 w Urzędzie Miasta w Redzie, ul. Pucka 9 lub na stronie internetowej urzędu www.reda.pl.

Data startu publikacji: 28.05.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com