Zamówieniowo

Wydanie nr **18/04/2014** z dnia 18 kwietnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 481.134,00
Powierzchnia: 1227.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

w trybie przetargu ustnego (licytacji)

Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach przy ul. Lwowskiej 23, 40-389 Katowice

ZAPRASZA

Do zapoznania się z przedmiotową nieruchomością i udziału w przetargu ustnym

na sprzedaż:

Prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia (obręb nr 26 Łaziska Górne, karta mapy 5) obejmującego działkę ewidencyjną nr 1276/120 o powierzchni 2.249,00 m^2 wraz z prawem własności budynku byłej szkoły z wyposażeniem i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności.

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00056516/1.

Cena wywoławcza netto przedmiotu przetargu wynosi **481.134,00 zł**

Współrzędne GPS – N: $50^o7'54.77"$; E: $18^o50'24.4"$

Licytacja odbędzie się w dniu **20.05.2014r**. o godz. 11^{00} w Katowicach

ul. Lwowska 23, sala konferencyjna C514.

Warunki przetargu wraz z pełną informacją zostały opublikowane na stronie internetowej

www.tauron-nieruchomosci.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 324 32 28 oraz 32 467 33 11

od poniedziałku do piątku w godz. 8^{00} – 14^{00}.

Strona: www.tauron-nieruchomosci.pl ;

Zakładka: pozostałe nieruchomości

Obszar: Łaziska Górne

Typ obiektu/gruntu: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej szkoły z wyposażeniem i budowlami wchodzącymi w skład nieruchomości

Adres: Łaziska Górne, ul. Wyzwolenia

Oznaczenie: 1276/120 obręb 0026 Łaziska Górne

Pow. gruntu [m2]: 2.249,00 m^2

Opis nieruchomości:

1. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły z wyposażeniem i budowlami wchodzącymi w skład nieruchomości położona jest w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia, składa się z działki gruntowej o numerze ewidencyjnym 1276/120 i powierzchni 2.249,00 m^2. Zlokalizowana jest ok. 1,2 km od wjazdu na DK 81 (Katowice – Skoczów), w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowych Elektrowni Łaziska, obiektów o charakterze rekreacyjnym i usługowym, boiska sportowego oraz mieszkalnych budynków wielorodzinnych stanowiących historyczną kolonię robotniczą.
2. Działka posiada kształt regularny, teren płaski, częściowo ogrodzony. Nieruchomość w pełni uzbrojona, zapewniająca dostęp do mediów: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć ciepłownicza, sieć teletechniczna.
3. Część niezabudowaną działki stanowi wjazd na nieruchomość i obejście o nawierzchni asfaltowej oraz częściowo z kostki betonowej, trawniki i zieleń ozdobna.
4. Opis składnika budowlanego: budynek szkoły z salą gimnastyczną o powierzchni zabudowy 447,25 m^2 i powierzchni użytkowej 1.227,70 m^2 jest budynkiem czterokondygnacyjnym (piwnica, parter, poddasze użytkowe i poddasze nieużytkowe), wykonanym w technologii tradycyjnej. Składa się z dwóch segmentów: segment pierwotny wybudowany w okresie przedwojennym mieszczący sale lekcyjne z zapleczem, bibliotekę, sekretariat, pokój nauczycielski, pomieszczenia magazynowe, gabinety dyrekcji oraz segment sportowy dobudowany w późniejszym czasie, mieszczący salę gimnastyczną, szatnie, sanitariaty, pomieszczenie trenera. Budynek jest z zewnątrz ocieplony i otynkowany. Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania (zasilana z sieci ciepłowniczej), wodno-kanalizacyjną, wentylacji grawitacyjnej.
5. Wyposażenie stanowią w większości przyrządy sportowe sali gimnastycznej.
6. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056516/1.
7. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Kopanina z terenami przemysłowymi w Łaziskach Górnych, teren przedmiotowej działki gruntu oznaczony jest symbolem A/UO/UK – tereny usług administracji, oświaty, kultury.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com