Zamówieniowo

Wydanie nr **05/12/2014** z dnia 5 grudnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 709.403,00
Powierzchnia: 1479.00

Szczegóły

Ogłoszenie

o II przetargu na sprzedaż nieruchomości

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza II przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin, obręb Izabelin, przy ul. Jałowcowej, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 193 o powierzchni 1479 m^2, dla której prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, księga wieczysta nr WA1M/00506308/0.

Rodzaj użytków – Lasy, oznaczenie użytków LsV.

Działka znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – określonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencjonalnym. Działka ta uzyskała zgodę Wydziału Rolnictwa Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 25 maja 1990 roku l.dz. RLŻ.V.7013/I/141/90, na dopuszczenie budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego z ograniczeniem powierzchni wyłączenia z produkcji leśnej max 300 m^2 z powierzchni działki z obowiązkiem zachowania i utrzymania drzewostanu na pozostałej powierzchni.

Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega droga gminna, dojazdowa – ul. Jałowcowa, oznaczona w planie symbolem planistycznym KD 1/2, o projektowanej szerokości w liniach rozgraniczających zmiennej od 10,0 mb. Nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczającej drogi wynosi 5,0 m.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza – 709 403 zł (cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)

Minimalna kwota postąpienia – 7 094,03 zł

Wadium – 70 941 zł

Przetarg odbędzie się dnia 21 stycznia 2015 roku, o godzinie 10.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

Wadium należy wpłacać w gotówce w kasie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

GETIN NOBLE BANK SA

ul. Przyokopowa 33, 01-208 Warszawa

25 1560 0013 2371 4055 3000 0012

w terminie do dnia 16 stycznia 2015 roku (w przypadku płatności na rachunek bankowy oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy).

Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty oraz z dowodem osobistym

I przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, zakończony wynikiem negatywnym, odbył się dnia 10 października 2014 roku.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba, o której mowa wyżej nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, pok. nr 101 i 110 (budynek służby geodezyjnej), tel. kom. 796 861 692, tel. 22 733 73 46, 22 733 73 45

Źródło: *http://otoprzetargi.pl/*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com