Zamówieniowo

Wydanie nr **10/02/2014** z dnia 10 lutego 2014 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość gruntowa

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 775.000,00
Powierzchnia: 29132.00

Szczegóły

Starosta Stargardzki

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Nieruchomo?? gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako dzia?ka **nr 13/8** o powierzchni 2,9132 ha zabudowana ruinami budynku hydroforni – przeznaczonym do rozbiórki, wraz z udzia?em w wysoko?ci 69/100 w nieruchomo?ci oznaczonej jako dzia?ka **nr 13/5** o powierzchni 0,2611 ha stanowi?cej drog? dojazdow? do dzia?ki nr 13/8. Nieruchomo?? po?o?ona jest w obr?bie ewidencyjnym nr 20 miasta Stargard Szczeci?ski, przy ul. Gen. Leopolda Okulickiego.

S?d Rejonowy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych w Stargardzie Szczeci?skim, dla przedmiotowej nieruchomo?ci prowadzi ksi?g? wieczyst? Nr SZ1T/00116064/5.

Cena nieruchomo?ci wynosi netto 775 000,00 zł (s?ownie z?otych: siedemset siedemdziesi?t pi?? tysi?cy), w tym:

- za dzia?k? 13/8 723 782,00 z?

- za udzia? w dzia?ce 13/5 51 218,00 z?

Wadium 80 000,00 z?

Minimalne post?pienie 7 750,00 z?

Uwaga: Do ceny sprzeda?y doliczony zostanie podatek od towarów i us?ug VAT w wysoko?ci obecnie 23%.

Przeznaczenie nieruchomo?ci:

Dla dzia?ki brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczeci?skiego” przyj?tym przez Rad? Miejsk? w Stargardzie Szczeci?skim uchwa?? Nr IX/107/2011 z dnia 30.08.2011 r., nieruchomo??

po?o?ona jest na terenie o funkcji mieszanej – symbol w studium IM.17.1. Tereny o funkcji mieszanej s?u?? celom mieszkaniowym i innym, w tym lokalizacji zak?adów produkcyjnych, rzemie?lniczych, sk?adowych, budowlanych, us?ug motoryzacyjnych, które tylko nieznacznie zak?ócaj? zamieszkanie.

Przetarg odb?dzie si? dnia **14.04.2014 r.** o godz. **10.00** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Skarbowej nr 1 (pokój nr 103).

UWAGA!

1. Wadium w wy?ej okre?lonej wysoko?ci winno wp?yn?? najpó?niej do dnia **07.04.2014 r.** na konto **Starostwa Powiatowego Stargardzie Szczecińskim – Bank PKO BP O/Stargard Nr 46 1020 4867 0000 1002 0007 9830** – z dopiskiem: Wadium na działkę nr 13/8 przy ul. Okulickiego w Stargardzie Szczecińskim.

2. Warunkiem udzia?u w przetargu jest okazanie dowodu wp?aty wadium.

3. Wp?acone wadium przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza si? na poczet nabycia nieruchomo?ci, pozosta?ym uczestnikom wp?acone wadium zostanie zwrócone.

4. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

5. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

6. Koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca nieruchomości.

7. Starosta Stargardzki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim ul. Skarbowa 1, pokój nr 206 lub telefonicznie 91/4804836.

Data startu publikacji: 10.02.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com