Zamówieniowo

Wydanie nr **08/10/2026** z dnia 8 października 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 65 o powierzchni 51,35 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Żwirki i Wigury 30A

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 203.000,00
Powierzchnia: 51.35

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 65 o powierzchni 51,35 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Żwirki i Wigury 30A wraz z udziałem wynoszącym 110/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 2798, 2612 o powierzchni łącznej 2 306 m2
Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki osobno z WC, przedpokoju. Lokal wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, C.O., C.W. Wszelkie instalacje bądź ruchomości znajdujące się w lokalu mieszkalnym nie przedstawiają żadnej wartości i winny być wymienione przez Nabywcę.
cena wywoławcza: 203 000,00 zł
wadium: 10 150,00 zł
minimalne postąpienie: 2 100,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 11,45 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).
3. w przypadku opodatkowania podatkiem VAT udziału w prawie własności lub użytkowania wieczystego gruntu niezabudowanego, cena wywoławcza stanowi cenę netto. Podatek VAT zostanie doliczony do ceny ustalonej w wyniku przetargu, a jego wysokość zostanie określona po zakończeniu licytacji.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 17.11.2026r. o godz. 09:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 13.11.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu

przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519-529-643.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com