Zamówieniowo

Wydanie nr **08/10/2026** z dnia 8 października 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 22 o powierzchni 19,00m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Konopnickiej 22

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 52.000,00
Powierzchnia: 19.00

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 22 o powierzchni 19,00m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Konopnickiej 22 wraz z udziałem wynoszącym 260/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 92/24 o powierzchni 1 827 m2.
Lokal składa się z 1 pokoju razem z kuchnią i WC. Lokal wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Lokal posiada pomieszczenie przynależne – piwnicę o powierzchni 11,5 m2.
Wszelkie instalacje bądź ruchomości znajdujące się w lokalu mieszkalnym nie przedstawiają żadnej wartości i winny być wymienione przez Nabywcę.
Budynek położony w Będzinie przy ul. Konopnickiej 22 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Będzin – Uchwała Rady Miejskiej Będzina z dnia 28 stycznia 2013 r. (Lp. 81).

cena wywoławcza: 52 000,00 zł
wadium: 2 600,00 zł
minimalne postąpienie: 600,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 9,90 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).
3. w przypadku opodatkowania podatkiem VAT udziału w prawie własności lub użytkowania wieczystego gruntu niezabudowanego, cena wywoławcza stanowi cenę netto. Podatek VAT zostanie doliczony do ceny ustalonej w wyniku przetargu, a jego wysokość zostanie określona po zakończeniu licytacji.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 17.11.2026 r. o godz. 11:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 13.11.2026 r., po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519-529-643.
Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com