Zamówieniowo

Wydanie nr **25/04/2014** z dnia 25 kwietnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Krajowa Spółka Cukrowa S.A.

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 13.300.000,00
Powierzchnia: 207133.00

Szczegóły

Krajowa Spółka Cukrowa S.A. z siedzibą w Toruniu ul. Kraszewskiego 40, działając w trybie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określania sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz. U. Nr 27, poz. 177 ze zm.), ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż

prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Szczecinie, obręb 2150 Pogodno 150, gmina M. Szczecin, powiat szczeciński, województwo zachodniopomorskie składającej się z działki niezabudowanej nr 1/3 o powierzchni 2,7393 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr SZ1S/00116667/1, oraz działki gruntowej nr 1/6 o powierzchni 17,9740 ha, urządzonej osadnikami ziemnymi, dla której w Sądzie Rejonowym Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr SZ1S/00081985/1, wraz z prawem własności budowli znajdujących się na tej nieruchomości.

Łączna cena wywoławcza prawa użytkowania wieczystego wyżej opisanej nieruchomości wynosi 13.300.000,00 zł netto (słownie: trzynaście milionów trzysta tysięcy złotych 00/100). Wadium wynosi 1.330.000,00 zł (słownie: jeden milion trzysta trzydzieści tysięcy złotych 00/100). Postąpienie wynosi 133.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100). Transakcja będzie opodatkowana wg. stawki VAT obowiązującej w dniu sprzedaży.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin wyżej opisane nieruchomości znajdują się w granicach terenów o funkcji dominującej: *„park technologiczny, centrum logistyczne*”.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargardu Szczecińskiego, wyżej opisane nieruchomości znajdują się w granicach terenów o funkcji : *„tereny podmiejskich zespołów mieszkaniowych”.*

Licytacja odbędzie się 15 maja 2014 r. godz. 10^{00} w Oddziale Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w Toruniu – Oddział „Cukrownia Kluczewo” w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Broniewskiego 23, w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na rachunek bankowy Spółki O/Cukrownia Kluczewo Bank PEKAO S.A. I/O Stargard Szczeciński, nr 69 1240 3901 1111 0000 4224 8024, z dopiskiem „Wadium – *działka nr …..* ,*położenie ……”,* w terminie do 13.05.2014 r. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na wyżej wskazany rachunek. Wadium nie podlega oprocentowaniu.

W celu przystąpienia do licytacji oferent zobowiązany jest do przedstawienia Komisji Przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium oraz do podpisania oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu licytacji oraz warunkami licytacji jak również oświadczenia, iż nie wnosi on żadnych zastrzeżeń, co do warunków licytacji.

Osoby biorące udział w licytacji powinny posiadać: aktualny wypis z rejestru przedsiębiorstw lub ewidencji podmiotów gospodarczych, zaświadczenie o numerze REGON i decyzję o nadaniu numeru NIP, oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania uczestnika przetargu oraz inne dokumenty potwierdzające tożsamość osoby. Ponadto, osoba fizyczna będąca w związku małżeńskim obowiązana jest wskazać czy występuje w imieniu własnym, czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę drugiego małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielności majątkowej.

Cudzoziemcy mogą nabyć nieruchomość w wyniku niniejszego przetargu po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 roku Nr 167, poz. 1758 ze zm.).

Dodatkowo, każdy oferent powinien złożyć oświadczenie w trybie § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z 13 lutego 2007 roku w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę, powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz.U. z 2007 r., Nr 27, poz. 177 ze zm.).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com