Zamówieniowo

Wydanie nr **12/08/2013** z dnia 12 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 1620.00

Szczegóły

Starosta Pabianicki

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

niezabudowanej, położonej w Pabianicach, przy ul. Miodowej 33, w obrębie P-28, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 57 o pow. 0,1620 ha, objętej księgą wieczystą KW LD1P/00050459/4, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Pabianic Nr LVII/588/02 z dnia 24 kwietnia 2002 r. – Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 183, poz. 2583 z 2002 r., działka nr 57 przeznaczona jest pod tereny oznaczone na rysunku planu symbolem – MN, MR z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodzinną, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi; znaczna część działki (około 1/3) w części zachodniej przeznaczona jest pod ulicę projektowaną, oznaczoną na rysunku planu symbolem – 9 KD 1/2 oraz pod ulicę Miodową, oznaczoną symbolem – 3 KL 1/2.

Działka nr 57 posiada od strony południowej dostęp do ulicy Miodowej. Działka posiada regularny kształt prostokąta, wydłużonego w kierunku północ – południe. Teren działki jest niezagospodarowany, niezabudowany, nieogrodzony, nieutwardzony i nieuzbrojony. Działka porośnięta jest trawą, pojedynczymi krzewami oraz samosiejkami drzew. Przedmiotowa nieruchomość ma możliwość uzbrojenia w energię elektryczną, wodę (sieć wodociągowa w ulicy Miodowej) oraz kanalizację sanitarną.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami obligacyjnymi ani ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Cena wywoławcza wynosi **80 000 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych), do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Przetarg odbędzie się dnia **17 września 2013 r. o godz. 13.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek A, piętro I, Gabinet Wicestarosty.**

Wysokość wadium wynosi **8 000 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych).

Warunkami udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. **1. dowodu wpłaty wadium**
2. **2. dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych**
3. **3. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.**

Wadium w wysokości 8 000 zł należy wpłacić przelewem na konto:

Starostwo Powiatowe w Pabianicach

PKO Bank Polski S.A. O/Pabianice

55 1020 3437 0000 1102 0078 8109

nie później niż **do dnia 13 września 2013 r. włącznie,** przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Pabianicach.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Pabianicki może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu nabytego prawa w księdze wieczystej ponosi wygrywający przetarg.

Starosta Pabianicki informuje, że termin I przetargu na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości wyznaczony był na dzień 21 maja 2013 r.

Starosta Pabianicki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Regulamin przetargu i dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek C, pokój 103, tel. 42 225 40 58.

Data startu publikacji: 13.08.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com