Zamówieniowo

Wydanie nr **10/02/2013** z dnia 10 lutego 2013 roku, ISSN 2392-215X

gmina Hajnówka - sąsiedztwo Puszczy Białowieskiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 71.340,00
Powierzchnia: 5500.00

Szczegóły

Hajnówka, dnia 2013-02-01

IP.6840.1.2013

WÓJT GMINY HAJNÓWKA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiotem przetargu są niżej wymienione nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Hajnówka:

1. Działka oznaczona **nr geod. 52** położona **w obr. Sawiny Gród, o pow. 0,5500 ha,** w tym: RIVa-0,0100, RIVb-0,1900, RV-0,3500;

Przeznaczenie terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – strefa wielofunkcyjnego rozwoju wsi.

Cena wywoławcza - **58 000,00 zł + 23% VAT**, tj. łącznie 71 340,00 zł.

minimalne postąpienie - **580,00 zł**.

wadium **- 5 800,00 zł.**

Ze względu na położenie nieruchomości w bezpośrednim sąsiedztwie z lasami Puszczy Białowieskiej, jest to działka o bardzo wysokiej atrakcyjności turystycznej.

2. Działka oznaczona **nr geod. 18/1** położona w obr. **Wygoda, o pow. 0,3000 ha,** w tym: RIVa – 0,3000;

Przeznaczenie terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – działka rolna z możliwością zabudowy zagrodowej.

Cena wywoławcza - **59 300,00 zł + 23% VAT**, tj. łącznie 72 939,00 zł.

minimalne postąpienie - **600,00 zł**.

wadium **- 6 000,00 zł.**

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 marca 2013r. (czwartek) o godz. 10^{00}

w Urzędzie Gminy Hajnówka, pokój 39.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do kasy Urzędu Gminy w Hajnówce lub na konto PKO BP O/Hajnówka 22 1020 1332 0000 1002 0037 4801 w terminie do dnia 5 marca 2013r. Dowód wniesienia wadium oraz dowód

tożsamości należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego, założenia księgi wieczystej oraz podatku VAT, a także w przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości ponosi nabywca.

Informacje dodatkowe dotyczące zbycia nieruchomości:

1. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
2. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zalicza się na poczet zapłaty ceny nabycia własności nieruchomości.
3. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy sprzedaży działki.

Termin i miejsce zawarcia umowy ustala organizator przetargu. O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy zostaną powiadomione po zakończeniu przetargu, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

1. Ustalona w wyniku przetargu cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej przelewem na konto PKO BP O/Hajnówka 22 1020 1332 0000 1002 0037 4801 nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy spowoduje przepadek na rzecz organizatora przetargu wpłaconego przez kandydata na nabywcę wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację i przyczynę odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Treść niniejszego ogłoszenia oraz szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Hajnówka, ul. A. Zina 1, pok. nr 39, tel. (085) 682 27 56 w godz. 7^{30} – 15^{30}.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.04.261.2603 z późn. zm) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.04.207.2108)

Wójt Gminy Hajnówka

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com