Zamówieniowo

Wydanie nr **11/09/2013** z dnia 11 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

DZIERŻAWA OŚRODKA WYPOCZYNKOWEGO

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 5.600,00
Powierzchnia: 1482.00

Szczegóły

Politechnika Wrocławska

ogłasza II przetarg nieograniczony pisemny

NA DZIERŻAWĘ OŚRODKA WYPOCZYNKOWEGO

położonego w Zapuście k. Biedrzychowic,

Pogórze Izerskie, Sudety Zachodnie – przełom rzeki Kwisy

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa nieruchomości stanowiącej własność Politechniki Wrocławskiej, położonej opodal wsi Zapusta k. Biedrzychowic (gm. Olszyna, powiat lubański, województwo dolnośląskie), przy zachowaniu dotychczasowego sposobu użytkowania (działalność wypoczynkowa, turystyczna, rekreacyjna, uroczystości okolicznościowe, szkolenia itp.).

Na gruncie o powierzchni ok. 17.800 m^2 (działka 269/282, AM-1, obręb Zapusta), położonym na leśnej polanie, częściowo w sosnowym lesie, tuż przy rzece Kwisa, umieszczone są **domki letniskowe i obiekty usługowo – gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej 1.482,30 m^2, w tym:**

- dom mieszkalny jednorodzinny – 142,3 m^2;
- stołówka – 581,90 m^2;
- budynek socjalny (sanitarny) – 126,00 m^2;
- domki letniskowe 4-osobowe typu „Miko” – 8 szt. po 32,40 m^2 (powierzchnia użytkowa całości – 259,20 m2);
- domki letniskowe 6-osobowe typu „Namysłów” – 11 szt. po 33,90 m^2 (powierzchnia użytkowa całości – 372,90 m2);

które zostaną oddane w dzierżawę na czas nieokreślony.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW JG1L/00017123/0 przez Sąd Rejonowy w Lubaniu.

Cena wywoławcza za dzierżawę całości nieruchomości wynosi miesięcznie: 5.600 zł netto. Do oferowanej ceny będzie doliczony 23 % podatek VAT. **Cena po przetargu obowiązywać będzie w sezonie, tj. w miesiącach od maja do sierpnia, poza sezonem czynsz dzierżawy będzie przez okres dwóch lat obniżony o 30% wartości czynszu umownego netto.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Przygotowanie oferty zgodnie z ustaleniami zawartymi w „Regulaminie przetargowym” – do pobrania na stronie internetowej **www.pwr.wroc.pl (Uczelnia, Nieruchomości na sprzedaż)** lub w pok. nr 162 w budynku A-1 (Wybrzeże Wyspiańskiego 27 we Wrocławiu) w godz. 7^{30}-15^{30}, tel. 071 320 36 60.
2. Wpłacenie wadium w wysokości **5.000 zł** na konto PWr.: **nr 37 1090 2402 0000 0006 1000 0434 Bank Zachodni WBK S.A. 16 Oddział Wrocław**, z zaznaczeniem celu wpłaty - „II Przetarg na dzierżawę nieruchomości w Zapuście”.

3. Złożenie pisemnej oferty w sekretariacie Kanclerza Politechniki Wrocławskiej, Wybrzeże Wyspiańskiego 27, 50-370 Wrocław, Gmach Główny A-1, pok. 138 w terminie **do dnia 11 października 2013 r. do godz. 15.00**. Oferty można składać osobiście, bądź przesłać na adres organizatora listem poleconym lub pocztą kurierską.

Oferenci ponoszą wszelkie koszty uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności związane z przygotowaniem i zgłoszeniem oferty, również w przypadku unieważnienia przetargu.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Wadium zostanie zwrócone uczestnikom przetargu w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferenta lub unieważnienia przetargu. Wadium wniesione przez wybranego oferenta będzie zaliczone na poczet czynszu umownego. Wadium przepada na rzecz Politechniki Wrocławskiej w razie uchylania się od zawarcia umowy przez oferenta, który wygrał przetarg.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Iwona Fengler (tel. 071 320 36 60) oraz Bartłomiej Stopka (tel. 071 320 39 13), zaś w sprawach dotyczących nieruchomości i możliwości zapoznania się z obiektami Barbara Makacewicz (tel. 071 320 22 65).

Dodatkowe szczegółowe informacje zawarto w Regulaminie przetargu i na stronie internetowej www.pwr.wroc.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com