Wydanie nr **19/11/2026** z dnia 19 listopada 2026 roku, ISSN 2392-215X

Działki w Brzeszczach w rejonie ul. Daszyńskiego pow. 29897 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.185.000,00
Powierzchnia: 29897.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w Brzeszczach przy ul. Daszy?skiego, obejmuje niezabudowane dzia?ki gruntu numer 2497/9 i 2497/70 o ??cznej powierzchni 2.9897 m², zapisane w ksi?dze wieczystej KR1E/00042049/5.
Dzia?ki po?o?one s? na terenie p?askim, maj? kszta?t nieregularnego wieloboku, nie s? ogrodzone. Teren dzia?ek jest poro?ni?ty zieleni? nieurz?dzon?, w tym drzewami, krzewami i traw?. Teren dzia?ki 2497/70 przecinaj? rowy melioracyjne. Przez tereny dzia?ek przebiegaj? sieci infrastruktury technicznej. Na terenie dzia?ki nr 2497/70 w cz??ci po?udniowej posadowione s? cztery s?upy betonowe, na których poprowadzona jest napowietrzna linia elektroenergetyczna ?redniego napi?cia. W cz??ci pó?nocnej dzia?ki posadowione s? dwa s?upy kratowe, na których poprowadzone s? napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napi?cia. ?rodkiem pó?nocnej cz??? dzia?ki biegnie gazoci?g wysokopr??ny DN300 wraz ze stref? ochronn?. Teren dzia?ki przecinaj? równie? sieci wodoci?gowe, elektroenergetyczne sieci kablowe i sieci telekomunikacyjne. Nieruchomo?? po?o?ona jest w Brzeszczach w rejonie ul. Daszy?skiego. Nieruchomo?? zlokalizowana jest na terenach pogórniczych, w bezpo?rednim s?siedztwie terenów przemys?owych, stacji transformatorowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w cz??ci zadrzewionych. W odleg?o?ci oko?o 300 m na wschód mie?ci si? gminny Zak?ad Gospodarki Odpadami. W odleg?o?ci oko?o 3 km na pó?noc od nieruchomo?ci le?y centrum miasta Brzeszcze, obejmuj?ce m.in. Urz?d Gminy oraz placówki handlowo-us?ugowe, administracyjne i o?wiatowe. W odleg?o?ci oko?o 1,3 km na p?n.-zach. od nieruchomo?ci znajduje si? wjazd na drog? wojewódzk? nr 933, prowadz?c? z Chrzanowa do Rzuchowa. W odleg?o?ci oko?o 650 m na p?d.-zach. od nieruchomo?ci znajduje si? wjazd na drog? wojewódzk? nr 949, ??cz?c? Przeciszów z Jawiszowicami. Natomiast w odleg?o?ci oko?o 3 km na p?n.-zach. od nieruchomo?ci znajduje si? wjazd na drog? ekspresow? S1, prowadz?c? z Pyrzowic do granicy ze S?owacj? w Zwardoniu. Nieruchomo?? posiada po?redni dost?p do drogi publicznej przez drog? wewn?trzn? ul. Lesisko.

Przeznaczenie terenu
Dzia?ka nr 2497/9 po?o?ona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem D19.MN. Dzia?ka nr 2497/70 po?o?ona jest w oko?o 1% w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem A7.MN, w oko?o 89% w terenie zabudowy us?ugowej oznaczonym symbolem A10.U, w oko?o 5% w terenie dróg wewn?trznych, oznaczonym symbolem A9.KDW, pozosta?a cz??? w terenie dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczonym symbolem 4.KDD.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com