**Zamówieniowo**

Wydanie nr **10/09/2014** z dnia 10 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Działka zabudowana budynkiem restauracji w stanie surowym otwartym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.085.000,00
Powierzchnia: 462.00

## Szczegóły

**WÓJT GMINY USTKA**

***Ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Ustka***

I przetarg

| **Obręb, księga wieczysta** | **Numer działki** | **Powierzchnia działki [m$^2$]** | **Cena wywoławcza działki [zł]** | **Wadium [zł]** |
|---|---|---|---|---|
| **Rowy SL1S/00034835/8** | **28/20** | **1548** | **1.085.000,00** | **108.500,00** |

**Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego i infrastruktura:**

**Działka zabudowana budynkiem restauracji w stanie surowym otwartym o pow. użytkowej 462,99 m kw. oraz czterema kioskami o pow. użytkowych 17,86 m kw., 18,08 m kw., 25,06 m kw. i 17,75 m kw. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Rowy Gmina Ustka zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ustka Nr XXXVI.437.2014 z dnia 28 lutego 2014 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2014 roku poz. 1205 z dnia 20.03.2014 roku) działka Nr 28/20 posiada przeznaczenie: symbol w planie E16.M/U: 1) przeznaczenie terenu: a) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa usług turystycznych: hotele, pensjonaty, zabudowa usług sakralnych, b) uzupełniające: mieszkania towarzyszące. Działka położona jest w granicy: obszaru chronionego krajobrazu „Pas pobrzeża na wschód od Ustki" oraz pasa ochronnego brzegu morskiego.**

**Nieruchomość wyposażona w energię elektryczną, podłączona do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej. Ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą Nabywca usuwa na koszt własny zgodnie z warunkami otrzymanymi od zarządcy sieci. Nie wyklucza się istnienia w terenie innej infrastruktury, która nie była zgłoszona do inwentaryzacji.**

**Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 listopada 2014 roku o godz. 12-tej w Urzędzie Gminy w Ustce, ul. Dunina 24 w sali konferencyjnej. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej działki na konto Bank Spółdzielczy w Ustce 69 9315 0004 0000 7054 2000 0010 do dnia 10 listopada 2014 roku. Wadium nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż do dnia 10 listopada 2014 roku. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ustce pokój Nr 1 tel. (59) 815 24 31 lub (59) 815 24 09 lub (59) 814 60 44 wew. 431 lub 409, fax. (59) 814 42 57. Informacje dotyczące warunków zabudowy można uzyskać w pokoju 2 tel. (059) 815-24-56 lub 814 6044 wew. 456. Szczegółowe ogłoszenie zamieszczono**

**na stronach: biuletynu informacji publicznej Gminy Ustka - bip.ustka.ug.gov.pl oraz w dziennikach: www.otoprzetargi.pl i www.przetargi-gctrader.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ustka w Ustce, ul. Dunina 24 (parter).**

**Adres strony Gminy Ustka: www.ustka.ug.gov.pl**

**Adres e-mail: grunty@ustka.ug.gov.pl**

**geodezja@ustka.ug.gov.pl**

**Data startu publikacji: 10.09.2014 r.**


| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |