Zamówieniowo

Wydanie nr **18/11/2026** z dnia 18 listopada 2026 roku, ISSN 2392-215X

Działka w Brzeszczach przy ul. Daszyńskiego pow. 3535 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona jest w Brzeszczach przy ul. Daszy?skiego nr dzia?ki 2497/68 o powierzchni 3535 ², prowadzonej w ksi?dze wieczystej KR1E/00042049/5.
Nieruchomo?? zlokalizowana jest na terenach pogórniczych, w bezpo?rednim s?siedztwie terenów przemys?owych, stacji transformatorowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów u?ytkowanych rolniczo, w cz??ci zadrzewionych. W odleg?o?ci oko?o 300 m na wschód mie?ci si? gminny Zak?ad Gospodarki Odpadami. W odleg?o?ci oko?o 3 km na pó?noc od nieruchomo?ci le?y centrum miasta Brzeszcze, obejmuj?ce m.in. Urz?d Gminy oraz placówki handlowo-us?ugowe, administracyjne i o?wiatowe. W odleg?o?ci oko?o 1,3 km na p?n.-zach. od nieruchomo?ci znajduje si? wjazd na drog? wojewódzk? nr 933, prowadz?c? z Chrzanowa do Rzuchowa. W odleg?o?ci oko?o 650 m na p?d.-zach. od nieruchomo?ci znajduje si? wjazd na drog? wojewódzk? nr 949, ??cz?c? Przeciszów z Jawiszowicami. Natomiast w odleg?o?ci oko?o 3 km na p?n.-zach. od nieruchomo?ci znajduje si? wjazd na drog? ekspresow? S1, prowadz?c? z Pyrzowic do granicy ze S?owacj? w Zwardoniu. Nieruchomo?? posiada dost?p do drogi publicznej ul. Daszy?skiego. Dzia?ka po?o?ona jest na terenie p?askim, ma kszta?t zbli?ony do trapezu, nie jest ogrodzona. Teren dzia?ki jest poro?ni?ty zieleni? nieurz?dzon?, w tym drzewami, krzewami i traw?. Przez dzia?k? biegnie gazoci?g wysokiego ci?nienia - DN300 PN 2,5MPa, który wraz ze stref? ochronn? zajmuje niemal ca?y obszar dzia?ki. Prócz tego przy zachodniej granicy dzia?ki posadowione s? dwa drewniane s?upy, na których biegnie napowietrzna linia telekomunikacyjna.

Nieruchomo?? po?o?ona jest na terenie obj?tym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, przyj?tym Uchwa?? nr LIV/551/2023 r. Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 27.06.2023 r. Zgodnie z zapisami planu dzia?ka nr 2497/68 le?y na terenie oznaczonym symbolem A1.P-U - teren obiektów produkcyjnych, sk?adów i magazynów lub zabudowy us?ugowej (94%), 4.KDD - teren dróg publicznych klasy dojazdowej (6%).

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com