Zamówieniowo

Wydanie nr **26/08/2013** z dnia 26 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

DZIAŁKA INWESTYCYJNA w FIRLEJU

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 290.000,00
Powierzchnia: 22400.00

Szczegóły

NATURA TOUR Sp. z o.o.

ogłasza przetarg publiczny ustny na

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA INWESTYCYJNA w FIRLEJU,

ul. Wczasowa 4, 21-136 Firlej, pow. lubartowski, woj. lubelskie

Przedmiotem sprzedaży są:

- działka nr: 2191/1 – obręb 7 Firlej, z prawem wieczystego użytkowania do dnia 05.12.2089r., dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubartowie KW pod nr LU1A/00008078/3 – łączna powierzchnia działki 2,2400ha,
- prawo własności: budynku sanitarno - magazynowego o łącznej powierzchni użytkowej 77,60 m^2 wraz z infrastrukturą

stanowiących wyodrębnioną część nieruchomości zabudowanej: Ośrodka Sportów Wodnych „Polesie” położonego w Firleju, ul. Wczasowa 4, 21-136 Firlej, pow. lubartowski, woj. lubelskie.

Firlej jest miejscowością położoną przy drodze krajowej nr 19, w odległości 40 km od Lublina i 210 km od Białegostoku. Działka porośnięta jest niską roślinnością trawiastą, krzaczastą i częściowo zadrzewiona, położona 500 m od jeziora Firlej, otoczonego piaszczystymi plażami oraz promenadą – ścieżką pieszo-rowerową. Brak ośrodków miejskich i uciążliwego przemysłu czyni miejscowość czystą ekologicznie. Najbliższe sąsiedztwo stanowi prywatna zabudowa letniskowa i duży kompleks leśny, po drugiej stronie drogi znajdują się ośrodki wypoczynkowe. Teren działki jest ogrodzony i wyposażony w infrastrukturę: energię elektryczną, instalację wodociągową i kanalizacyjną.

Cena wywoławcza wynosi 290.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT – zwolniony

Wadium wynosi: 30.000,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi: 3.000,00 zł

Kryterium wyboru Nabywcy, jest najwyższa cena nabycia zaoferowana w trakcie licytacji.

Wadium należy w terminie do dnia **23.09.2013 r.** do godz. **15:00** wpłacać na konto:

PKO S.A.

V O/Gdańsk

331240292011110000044995715

Wadium wygrywającego przetarg zostanie zarachowane na poczet ceny, a pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone bez oprocentowania, w terminie nie dłuższym niż 7 dni na wskazany przez nich rachunek bankowy. Wpłacone wadium przepada, na rzecz Organizatora, jeżeli: wpłacający nie przystąpi do przetargu, żaden z uczestników licytacji nie zaoferuje ceny nabycia równej, co najmniej cenie wywoławczej plus jedno postąpienie, wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy w terminie określonym przez Organizatora, lub jeżeli nie zapłaci ceny sprzedaży nieruchomości najpóźniej w chwili zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Dokumenty przetargowe należy sporządzić zgodnie z zasadami określonymi w „Regulaminie przetargu publicznego ustnego na sprzedaż nieruchomości Działka Inwestycyjna w Firleju”.

Przetarg odbędzie się w dniu **24.09.2013r.** o godz. **11:00** w Warszawie ul. Chmielna 73A II piętro.

Dodatkowe informacje oraz „Regulamin przetargu publicznego ustnego na sprzedaż nieruchomości Działka Inwestycyjna w Firleju” można uzyskać w siedzibie biura KPTW Natura Tour Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Chmielna 73A, II piętro. Po wcześniejszym umówieniu się istnieje możliwość obejrzenia nieruchomości. Sprawę prowadzi p. Małgorzata Ostrowska - tel. 22-474-42-22, GSM 600-065-544, e-mail: techwarszawa@naturatour.pl.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub unieważnienia go bez podania przyczyny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com