Zamówieniowo

Wydanie nr **25/02/2014** z dnia 25 lutego 2014 roku, ISSN 2392-215X

dwór szlachecki z II połowy XVIII w.

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 1.300.000,00
Powierzchnia: 440.00

Szczegóły

Sprzedam nieruchomość zabudowaną budynkiem w Gródku mieszkalnym jednorodzinnym z lat 70 o powierzchni użytkowej 180 m^2. Dom jest jednopiętrowy (parter od zaraz do zamieszkania natomiast piętro do remontu). Budynek w całości podpiwniczony, ogrzewanie – piec miałowy jak również alternatywnie piec gazowy dwufunkcyjny. Dach pokryty eternitem. Drugim budynkiem przyległym do obiektu mieszkalnego jest jedyny na Pomorzu dwór szlachecki o konstrukcji drewniano-murowanej z II połowy XVIII w. Łączy on w sobie elementy typowe dla architektury całej Polski, jak i elementy charakterystyczne dla Pomorza – poddasze z muru pruskiego. Dwór został pokryty dachówką ceramiczną w latach 90, jego drewniana elewacja została zakonserwowana. Pozostała część dworku cała do remontu. Zespół dworsko-parkowy składa się z dworu, parku i kuźni został wpisany do rejestru zabytków w 1987 roku. Powierzchnia zabudowy dworu 260 m^2 plus poddasze użytkowe. Dwór może być przeznaczony na działalność hotelowo-gastronomiczną, a przyległy budynek mieszkalny stanowić zaplecze mieszkalne. Teren wokół budynków jest uporządkowany pod względem estetycznym. Wchodzący w skład nieruchomości teren, to park (na terenie którego znajdują się ruiny zamku Krzyżackiego z 1360 roku) oraz powierzchnia zabudowana budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki, całość o powierzchni około 8 ha.

cena nieruchomości zabudowanej w Gródku opiewa na 1300000 zł (milion trzysta tysięcy złotych)

Kontakt: tel. 600814882

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com