Zamówieniowo

Wydanie nr **11/03/2015** z dnia 11 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 64.000,00
Powierzchnia: 1455.00

Szczegóły

Burmistrz Stronia Śląskiego

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

1. Opis nieruchomości:

1.Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym **138/4 (AM-1) o pow. 0,1448 ha,** położona w obrębie wsi **Sienna.** Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SW1K/00053073/7. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenów położonych we wsi Sienna -Gmina Stronie Śląskie w/w działka przeznaczona jest pod tereny parkingów –symbol z planu 6.KP. Nieruchomość jest obciążona umową użytkowania na czas trwania spółki „Czarna Góra" S.A.

Cena wywoławcza nieruchomości **118 000,00 PLN** netto + należny podatek VAT, kwota wadium **11 800,00 PLN.**

2. Nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie Stronie Wieś w odległości ok 300m^{2}od głównej drogi przebiegającej przez wieś , jaka jest droga wojewódzka łącząca Stronie Śląskie z terenami Ośrodka Górskiego ,"Czarna Góra", oznaczone numerami ewidencyjnymi:

	cena wywoławcza w PLN netto	kwota wadium w PLN
1. 63/3 o pow. 0,1455 ha,	**64 000,00**	**3 200,00**
2. 63/4 o pow. 0,1474 ha,	**65 000,00**	**3 300,00**
3. 63/5 o pow. 0,1380 ha,	**61 000,00**	**3 050,00**
4. 63/6 o pow. 0,1465 ha,	**64 500,00**	**3 300,00**
5. 63/7 o pow. 0,1374 ha,	**60 500,00**	**3 100,00**
6. 63/8 o pow. 0,1554 ha,	**66 500,00**	**3 400,00**

Do ww. ceny wywoławczej doliczony będzie należny podatek VAT .

Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW Nr SW1K/00069537/3 .

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stronie Śląskie nieruchomości oznaczone są w planie symbolem 12.MN/UT – przeznaczone są pod mieszkalnictwo o charakterze jednorodzinnym oraz obiekty i usługi związane z obsługą

ruchu turystycznego.

3. Lokale mieszkalnego położone w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 58:

1. Lokal mieszkalny nr **4** (parter) o pow. **55,30** m^2 w tym jedna piwnica o pow. 2,60 m^2,udział w częściach wspólnych budynku i gruncie – 5,40%,, cena wywoławcza-**40 000,00** PLN, kwota wadium-**2 000,00** PLN,

2. Lokal mieszkalny nr **5** (parter) o pow. **64,50** m^2 w tym jedna piwnica o pow. 7,20 m^2,udział w częściach wspólnych budynku i gruncie – 6,30%,, cena wywoławcza- **50 000,00** PLN, kwota wadium**- 2 500,00** PLN,

Warunki przetargu :

1. Przetarg odbędzie się w dniu **13 kwietnia 2015 r**. o godz. 12:00 (dot.dz.138/4),od godz. 9:00 -10:30(dot. dz. od nr 63/3-63/8) , od godz. 13:00-13:30(dot. lokali mieszkalnych nr 4 i 5 –ul. Kościuszki 58) w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

2.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem „Przetarg -działka nr ……”,(dot. pkt 1 i 2), „Przetarg –lokal nr ….”(dot. pkt 3) gotówką lub przelewem najpóźniej do dnia **7 kwietnia 2015 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie– Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020- za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

3.Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu .

4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium .

5. Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca.

6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

7. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

8. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

9.Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i spraw Wiejskich -pok. nr 12 tel.74 811-77-15 lub 41.

Data startu publikacji: 5.03.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com