Zamówieniowo

Wydanie nr **01/09/2014** z dnia 1 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę na okres pięciu lat

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Cena: 400,00
Powierzchnia: 22700.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę na okres pięciu lat n/w nieruchomości, położonych na terenie **wsi Bolesławów** ,stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne:

1. część działki Nr 177 (AM-1) o pow. 2,00 ha, KW SW1K /00043439/8,

2.

- część działki Nr 134 (AM-1) o pow. 0,75 ha, KW SW1K /00043447/7,
- część działki Nr 133/2 (AM-1) o pow. 0,41 ha, KW SW1K /00043447/7,
- część działki Nr 133/1 (AM-1) o pow. 1,11 ha, KW SW1K /00043447/7,

---

o łącznej pow. 2,27 ha

- **obciążenia nieruchomości** - nieruchomości są wolne od obciążeń i zadłużeń

- **okres umowy -** pięć lat

- **cel umowy** -na cele rolne

- **przeznaczenie w m.p.z.p Miasta i Gminy Stronie Śląskie** – RP -tereny użytków rolnych

- **wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto) - 400,00 zł.**

- **wysokość wadium** - **100,00 zł.**

- **termin wnoszenia czynszu dzierżawnego** – kwartalnie

- **zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego - Wydzierżawiający** zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **1 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

1.Przetarg odbędzie się dnia **26 września 2014 roku o godz. 13:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17 (sala konferencyjna).

2.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa – Bolesławów dz. nr ..…." należy wpłacić przelewem lub gotówką najpóźniej do dnia **22 września 2014** r. na konto **Gminy Stronie Śląskie** Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 9588 0004 0000 1850 2000 0020** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy Stronie Śląskie.

3.Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.

4.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

5.Oferentowi,który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem .Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.

8.Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9.Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich - pok. nr 12 (tel.(74) 8 11-77-21).

10.Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

Data startu publikacji: 22.08.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com