Zamówieniowo

Wydanie nr **24/01/2014** z dnia 24 stycznia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Nowogrodźca ogłasza I przetarg

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.000.000,00
Powierzchnia: 6313.00

Szczegóły

Burmistrz Nowogrodźca ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowogrodziec, położonej w Nowogrodźcu obręb 4 przy ul. A.Asnyka, wpisanej w księdze wieczystej JG1B/00014733/8, oznaczonej jako działka numer 600 o pow. 0,6313 ha.

Nieruchomość o kształcie nieregularnym o prostych liniach granic, położona w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej, w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego i boiska ,,Orlik". Teren uzbrojony, z usytuowaną na nim stacją transformatorową. Dojazd do działki bezpośrednio z ulicy Asnyka drogą o nawierzchni asfaltowej.

Nieruchomość jest obciążona służebnością gruntową dostępu do urządzeń energetycznych stacji transformatorowej, umową dzierżawy 0,04 ha na cele rolne do dnia 30.06.2014r oraz 2 umowy dzierżawy ogółem 0,06 ha na cele warzywnicze do dnia 07.10.2015r. z możliwością wcześniejszego ich rozwiązania.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w obszarze

oznaczonym symbolem 02 U teren projektowanej zabudowy usługowej.

Szczegółowe informacje o zasadach zabudowy i zagospodarowania terenu można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Nowogrodźcu ul. Rynek 1, pokój nr 23, telefon 75 7380667.

Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu wynosi 1.000.000,00 zł netto

Wadium w kwocie 100.000,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Nowogrodźcu BZ WBK 02 1090 1939 0000 0005 1604 5112 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie do dnia 24.03.2014.r.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.03.2014r. o godz. 9.00. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowogrodźcu przy ul.Rynek 1 (parter sala posiedzeń).

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek Vat w wysokości 23%.

Warunkiem udziału w przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu osobistego, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – aktualnego wypisu z rejestru, a w przypadku osoby prawnej- aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy za ostatni miesiąc oraz notarialnego pełnomocnictwa do reprezentowania firmy i zgody organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium uczestnika, który przetarg wygra , zostanie zaliczone na poczet zapłaty za nabywaną nieruchomość, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić kwotę osiągniętą w przetargu wraz z doliczonym 23% podatkiem Vat, pomniejszoną o wadium, jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży i sporządzenia umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Nowogrodźcu pokój nr 5 tel. 757380676 lub 757380697.

Nieruchomość można obejrzeć na stronie internetowej Geoportalu Powiatu Bolesławieckiego

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com