Zamówieniowo

Wydanie nr **23/08/2013** z dnia 23 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ OGŁOSZA PRZETARGI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 4.000,00
Powierzchnia: 20.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

OGŁOSZA PRZETARGI NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ WAŁCZ

1. **1. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż działki Nr geod. **795/14** o powierzchni 20 m^2, położonej przy ul. Ciasnej przeznaczonej pod zabudowę garażową wraz z udziałem 1/12 w działce nr geod. **795/41** o całkowitej powierzchni 532 m^2, która będzie stanowić dojazd do nieruchomości garażowej, teren postoju oraz teren odprowadzenia wód opadowych z wybudowanego budynku garażowego. Na terenie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy garażowej. Dojazd do nieruchomości - ul. Ciasna. Przez nieruchomość nr 795/41 przebiega sieć energetyczna;

- **cena wywoławcza wynosi 4.000,00 zł,**

- **wadium wynosi 400,00 zł i płatne jest gotówką, ustalona kwota wadium musi znaleźć się w kasie lub na koncie Urzędu Miasta Nr 38124037121111000043636633 PKO S.A. I O/Wałcz najpóźniej dnia 30.09.2013r.**

- **postąpienie nie może być niższe niż 40 zł, o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu**.

Dla nieruchomości prowadzone są Księgi Wieczyste Nr KO1W/00025280/1 i KO1W/00041149/9 w Sądzie Rejonowym w Wałczu, nieruchomość jest wolna od obciążeń. Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 4 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera podatku VAT 23%. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

1. **2. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż działki Nr geod. **795/16** o powierzchni 19 m^2, położonej przy ul. Ciasnej przeznaczonej pod zabudowę garażową wraz z udziałem 1/12 w działce nr geod.**795/41** o całkowitej powierzchni 532 m^2, która będzie stanowić dojazd do nieruchomości garażowej, teren postoju oraz teren odprowadzenia wód opadowych z wybudowanego budynku garażowego. Na terenie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy garażowej. Dojazd do nieruchomości - ul. Ciasna. Przez nieruchomość nr 795/41 przebiega sieć energetyczna;

- **cena wywoławcza wynosi 3.900,00 zł,**

- **wadium wynosi 400,00 zł i płatne jest gotówką, ustalona kwota wadium musi znaleźć się w kasie lub na koncie Urzędu Miasta Nr 38124037121111000043636633 PKO S.A. I O/Wałcz najpóźniej dnia 30.09.2013r.**

- **postąpienie nie może być niższe niż 40 zł, o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.**

Dla nieruchomości prowadzone są Księgi Wieczyste Nr KO1W/00025282/5 i KO1W/00041149/9 w Sądzie Rejonowym w Wałczu, nieruchomość jest wolna od obciążeń. Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 4 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera podatku VAT 23%. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

1. **3. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż działki Nr geod. **795/17** o powierzchni 19 m^2, położonej przy ul. Ciasnej przeznaczonej pod zabudowę garażową wraz z udziałem 1/12 w działce nr **795/41** o całkowitej powierzchni 532 m^2, która będzie stanowić dojazd do nieruchomości garażowej, teren postoju oraz teren odprowadzenia wód opadowych z wybudowanego budynku garażowego. Na terenie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy garażowej. Dojazd do nieruchomości - ul. Ciasna. Przez nieruchomość nr 795/41 przebiega sieć energetyczna;

- **cena wywoławcza wynosi 3.900,00 zł**

- **wadium wynosi 400,00 zł i płatne jest gotówką, ustalona kwota wadium musi znaleźć się w kasie lub na koncie Urzędu Miasta Nr 38124037121111000043636633 PKO S.A. I O/Wałcz najpóźniej dnia 30.09.2013r.**

- **postąpienie nie może być niższe niż 40 zł, o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu**.

Dla nieruchomości prowadzone są Księgi Wieczyste Nr KO1W/00025283/2 i KO1W/00041149/9 w Sądzie Rejonowym w Wałczu, nieruchomość jest wolna od obciążeń. Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 4 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera podatku VAT 23%. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

1. **4. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż działki Nr geod. **795/18** o powierzchni 19 m^2, położonej przy ul. Ciasnej przeznaczonej pod zabudowę garażową wraz z udziałem 1/12 w działce nr 795/41 o całkowitej powierzchni 532 m^2, która będzie stanowić dojazd do nieruchomości garażowej, teren postoju oraz teren odprowadzenia wód opadowych z wybudowanego budynku garażowego. Na terenie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy garażowej. Dojazd do nieruchomości - ul. Ciasna. Przez nieruchomość nr 795/41 przebiega sieć energetyczna;

- **cena wywoławcza wynosi 3.900,00 zł,**

- **wadium wynosi 400,00 zł i płatne jest gotówką, ustalona kwota wadium musi znaleźć się w kasie lub na koncie Urzędu Miasta Nr 38124037121111000043636633 PKO S.A. I O/Wałcz najpóźniej dnia 30.09.2013r.**

- **postąpienie nie może być niższe niż 40 zł, o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.**

Dla nieruchomości prowadzone są Księgi Wieczyste Nr KO1W/00025284/9 i KO1W/00041149/9 w Sądzie Rejonowym w Wałczu, nieruchomość jest wolna od obciążeń. Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 4 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera podatku VAT 23%. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

Przetargi odbędą się **dnia 4 października 2013** r. w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz – Pl. Wolności 1, pok. Nr 11, w godzinach: poz. **1. – 9:00; poz. 2 – 9:30; poz. 3 – 10:00; poz. 4 – 10:30**

Informacje dodatkowe:

- W przetargu mogą uczestniczyć osoby prawne i fizyczne. Osoby fizyczne zobowiązane będą przedstawić komisji przetargowej, przed rozpoczęciem przetargu, dokument tożsamości, osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą dodatkowo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wspólnicy spółek cywilnych – umowę spółki, pełnomocnictwo do zaciągania zobowiązań, osoby prawne – aktualny odpis (z ostatnich 3 miesięcy) z KRS i aktualną listę wspólników, z których winna wynikać struktura kapitału, sposobu reprezentowania spółki i zakres umocowania pełnomocnika, pełnomocnictwo, oświadczenie pisemne iż dokumenty są aktualne na dzień składania dokumentów do przetargu, dokument tożsamości oraz dowód wpłaty wadium.
- W przetargu mogą uczestniczyć cudzoziemcy. Cudzoziemiec w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2008 r., Nr 216, poz. 1367) winien w przypadkach przewidzianych przedmiotową ustawą przedłożyć komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu promesę na nabycie nieruchomości. Ponadto cudzoziemiec zobowiązany w/w ustawą jest do uzyskania zezwolenia na nabycie nieruchomości, jeżeli przetarg wygra, winien je przedłożyć przed podpisaniem umowy przenoszącej własność nieruchomości pod rygorem utraty wadium.
- W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć do akt pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu.
- w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania podczas postępowania przetargowego.

- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem trzech dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.
- Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Wpłacone wadium przepada, jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia umowy w terminie 2-ch miesięcy od daty przeprowadzonego przetargu.
- Jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej o co najmniej jedno postąpienie od ceny wywoławczej lub nikt nie wpłaci wadium wówczas przetarg zakończy się wynikiem negatywnym.
- Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu będzie doliczony podatek VAT 23%.
- Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż przed dniem zawarcia umowy notarialnej,
- Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.
- Odtworzenie punktów granicznych nieruchomości może odbyć się staraniem i na koszt przyszłego nabywcy.
- Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu winny zapoznać się z możliwością zabudowy i zagospodarowania nieruchomości w Wydziale Planowania Przestrzennego i Inwestycji.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami pokój Nr 115 lub telefonicznie Nr 067 – 258 44 71 w. 30.
- Przez nieruchomość mogą przebiegać sieci uzbrojenia podziemnego. Nabywca zapewni służbom specjalistycznym swobodny dostęp do sieci. Niezbędną infrastrukturę do funkcjonowania obiektu, nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.

Zapraszamy do udziału w przetargu”

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com