Zamówieniowo

Wydanie nr **09/12/2013** z dnia 9 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 15.000,00
Powierzchnia: 3343.00

Szczegóły

Ogłoszenie
o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Garbów, gmina Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Garbów , gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :
- 264/2 o pow. 0,3343 ha

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00073046/2 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP). Przetarg odbędzie się w dniu 13 stycznia 2014r. o godz. 10 00 , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Cena wywoławcza : 15.000 zł
Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011 Nr 177, poz. 1054 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia 09 stycznia 2014r. /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie (w godz.730-1400), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem, kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia 09 stycznia 2014r.
Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. /42/ 232-13-83 w.29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Garbów, gmina Tuszyn.
1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działka nr 264/2 położona w obrębie Garbów o pow. 0,3343 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn
nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).
2.Przetarg odbędzie się w dniu 13 stycznia 2014r.,o godz. 10 00 , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.
3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej do dnia 09 stycznia 2014r. /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia 09 stycznia 2014r.
Cena wywoławcza wynosi : 15.000 zł
Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.
4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 150 zł.
6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy
sprzedaży.
10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego. Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.
11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy,a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :
-odwołania przetargu,
-zamknięcia przetargu,
-unieważnienia przetargu,
-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.
14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informacje do publicznej wiadomości.
15.Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby
ustalonej jako nabywca nieruchomości.
16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Data startu publikacji: 09.12.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com