Zamówieniowo	Wydanie nr **24/11/2014** z dnia 24 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Kietrza ogłasza siódmy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 25.000,00
Powierzchnia: 1554.00

Szczegóły

Burmistrz Kietrza

ogłasza siódmy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

oznaczonej działką nr 2154 o pow. 0,1554 ha, k.m. 10, położonej w Kietrzu przy ul. Żeromskiego

(miasto Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m planie zagospodar przestrzennego m

działka **nr 2154** **k.m.10** **KW nr OP1G/000** **38128/5**	**0,1554 ha**	**Kietrz,** **ulica Żeromskiego**	Działka stanowi wg ewidencji gruntów teren niezabudowany Bp – 0,1554 ha, położona jest w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki – regularny wąski prostokąt o szerokości około 17 m, co w znacznym stopniu ogranicza możliwości zabudowy zgodnie z przeznaczeniem. Rzeźba terenu o minimalnym nachyleniu w kierunku południowym. Dojazd ulicą Żeromskiego o nawierzchni asfaltowej. Ulica o znikomym natężeniu transportu samochodowego. Uzbrojenie techniczne działki – energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja deszczowa, sieć telefoniczna. Działka obecnie nieużytkowana, porośnięta chwastami.	17 MNUp - teren z podstawowym przeznaczeniem dl zabudowy mieszkan usługowej o niski intensywności (projektowany)

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 1 447,65 zł.

Przetargi zorganizowane na 12 września 2013 r., 7 listopada 2013 r., 20 grudnia 2013 r., 21 lutego 2014 r, 13 czerwca 2014 r. i 9 października 2014 r. zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników (I, II, V i VI przetarg) oraz nie przystąpienia uczestnika do przetargu (III i IV przetarg).

Przetarg odbędzie się w dniu 10 grudnia 2014 r. o godz. 9:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 2 500,00 zł /słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 3 grudnia 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz koszty przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem: http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com