Zamówieniowo	Wydanie nr **15/01/2014** z dnia 15 stycznia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Kietrza ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 75.000,00
Powierzchnia: 2536.00

Szczegóły

Burmistrz Kietrza

ogłasza siódmy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką nr 2444/2 o pow. 0,2536 ha, k.m. 1,

położonej w Kietrzu przy ul. Mickiewicza (miasto Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m planie zagospodar przestrzennego m

Działka: **nr 2444/2** **k m. 1** **KW nr** **OP1G/ 00037637/9**	**0,2536 ha**	**Kietrz** **ul. Mickiewicza**	Działka gruntu usytuowana w Kietrzu przy ul. Mickiewicza, figuruje jako Bp-0,2536 ha (zurbanizowane tereny niezabudowane). Kształt działki nieregularny wielokąt. Ukształtowanie terenu płaskie, w części zachodniej znajduje się skarpa. Przez zachodnią część przechodzi sieć kanalizacyjna. Nieruchomość położona jest na obrzeżach miasta, w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta. Teren w sąsiedztwie zrekultywowanego wysypiska śmieci. Dostęp nieruchomości do drogi publicznej ul. Mickiewicza (droga wojewódzka) pasem gruntu o szerokości 10m poprzez działkę nr 2444/1 od strony działki nr1671/1 po ustanowieniu nieodpłatnej bezterminowej służebności gruntowej polegające na prawie przejazdu i przechodu. Nieruchomość posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowo- kanalizacyjna oraz gazowa.	**40 U** – teren z po przeznaczeniem dl zabudowy usługowe o przeznaczeniu podstawowym ukszt i projektowane).

Przetargi zorganizowane na dzień: 26 października 2012 r., 19 grudnia 2012 r., 15 lutego 2013 r., 25 kwietnia 2013 r., 10 lipca 2013 r. i 21 listopada 2013 r.,
zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług / tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2014 r. o godz. 10:30

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 7 500,00 zł /słownie: siedem tysięcy pięćset złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 13 lutego 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz .

Przy zawieraniu umowy notarialnej dot. sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie notarialnie ustanowiona nieodpłatna bezterminowa służebność gruntowa na działce nr 2444/1 położonej w Kietrzu przy ul. Mickiewicza stanowiącej własność Gminy Kietrz, na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 2444/2 położonej w Kietrzu przy ul. Mickiewicza, polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem o szerokości 10 m od strony działki nr 1671/1.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem: http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

Data startu publikacji: 14.01.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com