Zamówieniowo

Wydanie nr **15/01/2014** z dnia 15 stycznia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Kietrza ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 23.000,00
Powierzchnia: 1188.00

Szczegóły

Burmistrz Kietrza

ogłasza ósmy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką nr 2448/2 o pow. 0,1188 ha, k.m. 14,

położonej w Kietrzu przy ul. Traugutta (miasto Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m planie zagospodar przestrzennego m

Działka **nr 2448/2** **k m. 14** **KW nr** **OP1G/ 00037633/1**	**0,1188 ha**	**Kietrz** **ul. Traugutta**	Działka gruntu usytuowana w Kietrzu przy ul. Traugutta, figuruje jako Bp-0,1188 ha (zurbanizowane tereny niezabudowane). Działka obecnie porośnięta drzewami i krzakami (2 jesiony, kępa bzu czarnego, głogi w formie krzewu). Na działce mogą znajdować się pozostałości po dawnej zabudowie (gruzy). Kształt działki w formie wielokąta. Teren o niewielkim spadku w kierunku ul. Traugutta, ukształtowanie terenu nieregularne. Nieruchomość położona jest w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta. Dojazd do nieruchomości (dojazd-dostęp)-publiczną drogą ul. Traugutta o nawierzchni asfaltowej i gruntowej utwardzonej oraz wewnętrzną drogą gruntową nieurządzoną obejmującą działkę nr 2448/5. Posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodno-kanalizacyjna.	**23 MNUp**- teren z podstawowym przez dla zabudowy mies usługowej o niski intensywności (projektowanych). Strefa ochrony konserwatorskiej

Zorganizowane na dzień: 23 sierpnia 2012 r., 25 października 2012 r., 19 grudnia 2012 r., 14 lutego 2013 r., 24 kwietnia 2013 r., 11 lipca 2013 r. i 20 listopada
2013 r. przetargi na sprzedaż w/w nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług / tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nabywca nieruchomości w celu wycinki drzew rosnących na przedmiotowej nieruchomości w związku z realizacją inwestycji na tej nieruchomości będzie zobowiązany do zachowania procedur związanych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. 2009 nr 151 poz. 1220 z późn. zm.)

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 lutego 2014 r. o godz. 10:30

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 2 300,00 zł /słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 12 lutego 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz .

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem: http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

Data startu publikacji: 14.01.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com