Zamówieniowo

Wydanie nr **22/04/2014** z dnia 22 kwietnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Kietrza ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 27.200,00
Powierzchnia: 19419.00

Szczegóły

Burmistrz Kietrza

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości oznaczonej działką nr 174/3 o pow. 1,9419 ha, k.m. 3,

położonej w Lubotyniu (gmina Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie),
stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w s uwarunkowań i kie zagospod. przestr Kietrz

dz. nr 174/3 k.m. 3 KW Nr OP1G/000 12457/2	**1,9419 ha**	**Lubotyń**	Działka należy do gruntów wsi Lubotyń, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi nieużytki (N – 1,7983 ha) i grunty orne (RIIIb – 0,1436 ha). Obecnie działka prawie w całości stanowi teren po eksploatacji piasku, jedynie część stanowiąca rolę użytkowana jest jako droga transportu piasku z terenu kopalni, o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Teren działki częściowo porośnięty samosiejkami kilkunastoletnich drzew liściastych i krzewów. Rzeźba terenu o znacznych różnicach dochodzących do kilkunastu metrów. Działka położona jest ok. 1,5 km od zabudowy zagrodowej wsi, w kompleksie gruntów użytkowanych jako teren kopalin i terenów poeksploatacyjnych. Kształt działki korzystny, regularny wielokąt. Dojazd do działki drogą transportu rolnego o nawierzchni z tłucznia kamiennego.	Tereny zalesień. Tereny wyłączone z zabudowy – tere bilansowe złóż su mineralnych.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn. z 2011 r., Dz.U. nr 177, poz. 1054, z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 2 637,30 zł.

Nabywca nieruchomości w celu wycinki drzew rosnących na przedmiotowej nieruchomości, w związku z realizacją inwestycji na tej nieruchomości, będzie zobowiązany do zachowania procedur związanych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jedn. z 2009 r., Dz.U. nr 151, poz. 1220, z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu 23 maja 2014 r. o godz. 12:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 2 720,00 zł /słownie: dwa tysiące siedemset dwadzieścia złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 16 maja 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz koszty przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 11-12/,
w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:
http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

Data startu publikacji: 22.04.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com