Zamówieniowo	Wydanie nr **24/07/2013** z dnia 24 lipca 2013 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ GMINY i MIASTA DOBCZYCE

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 89.000,00
Powierzchnia: 854.00

Szczegóły

BURMISTRZ GMINY i MIASTA DOBCZYCE

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż :

1/ niezabudowanej nieruchomości położonej w Dobczycach przy ulicy J.Dominika, oznaczonej nr działki 7299 o powierzchni 0.0854 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Dobczycach prowadzi księgę wieczystą KR2Y/00013883/5 – bez obciążeń.

Cena wywoławcza nieruchomości 89 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Wadium 17 500,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych).

Do uzyskanej w przetargu ceny sprzedaży w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT ze stawką procentową obowiązującą w dniu powstania obowiązku podatkowego.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się dnia 19 czerwca 2013 roku.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobczyce - miasto Dobczyce, nieruchomość położona jest w terenach mieszkalnictwa jednorodzinnego (MN).

Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej.

Urządzenia infrastruktury technicznej w bezpośrednim zasięgu.

2/ nieruchomości położonej w Brzączowicach , oznaczonej jako działka nr 548 o powierzchni 0.10 ha, zabudowanej budynkiem jednorodzinnym zaadoptowanym i dotychczas użytkowanym jako przedszkole, dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s
w Dobczycach prowadzi księgę wieczystą KR2Y/00032982/8 - bez obciążeń.

Cena wywoławcza nieruchomości 300 500,00 zł /słownie; trzysta tysięcy pięćset złotych/.

Wadium 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się dnia 04 lipca 2013 roku.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobczyce –sołectwo Brzączowice, nieruchomość położona jest w terenie usług publicznych o znaczeniu lokal-
-nym, oznaczonym UP II. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Działka ma dostęp do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej.

Przetarg odbędzie się dnia 28 sierpnia 2013 roku w Urzędzie Gminy i Miasta w Dobczycach, ul.Rynek 26 – sala konferencyjna na parterze:

- poz. 1 – o godz. 9^{00}

- poz. 2 – o godz. 11^{00}

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą w terminie do dnia 23 sierpnia 2013 r. wadium w podanej wyżej wysokości w formie pieniądza przelewem lub wpłata na rachunek bankowy Urzędu Gminy i Miasta w Dobczycach nr 87 8602 0000 0000 0000 0752 0015 prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Dobczycach, z oznaczeniem celu wpłaty i nieruchomości.

Wadium uważa się za wniesione, jeżeli w dniu przetargu kwota wadium wpłynie efektywnie na konto Urzędu Gminy i Miasta.

Cena sprzedaży zostanie wpłacona jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia przetargu, na podane przez uczestnika konto .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu;

- oryginału dowodu wpłaty wadium

- w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości

- w przypadku osób prawnych lub innych podmiotów – dokumentu potwierdzającego status prawny (aktualny-wydany w okresie do trzech miesięcy przed terminem przetargu-wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), właściwych pełnomocnictw z podpisem potwierdzonym notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu, zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypad-
-kach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie wyznaczonym, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gminy i Miasta Dobczyce zastrzega sobie prawo zmiany warunków przetargu oraz odwołania przetargu z ważnych powodów.

Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy
i Miasta w Dobczycach, pok.211, 212, tel. (012) 37 21 765, 37 21 775.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com