Zamówieniowo

Wydanie nr **21/11/2014** z dnia 21 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 44.100,00
Powierzchnia: 1943.00

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA
OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości:

- oznaczonej nr działki **532/9** o pow. **0,1943 ha,** położonej w Czaplinku przy ul. Różanej 7, KW KO1D/00018366/9. **Cena wywoławcza 44 100,00 zł netto**

ZGODNIE Z MPZP TEREN PRZEZNACZONY JEST POD ZABUDOWĘ MIESZKALNĄ JEDNORODZINNĄ, TEREN USŁUG TURYSTYKI

Przez działkę przeprowadzona jest sieć gazowa - wysokiego ciśnienia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, od sieci tej ustanowiona jest strefa ochronna, na której obowiązuje zakaz zabudowy. Zbycie działki nr 532/9 nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela gazociągu na czas nieoznaczony prawo przesyłu gazu.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

- oznaczonej nr działki **17/6** o pow.1,3374 **ha** położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 08, KO1D/00024072/6. **Cena wywoławcza 189 000,00 zł netto**

ZGODNIE z MPZP jest to teren OZNACZONY SYMBOLEM B45P,S,B – TEREN LOKALIZACJI BAZ, WARSZTATÓW, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW, PRZEMYSŁU I BUDOWNICTWA

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

- oznaczonej nr działki **238** o pow. 0,5916 **ha** położonej w obrębie ewidencyjnym Machliny, KO1D/00029619/8. **Cena wywoławcza 15 100,00 zł netto**

ZGODNIE z MPZP jest to teren upraw rolnych

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 pkt. 33 zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się

w dniu 23 grudnia 2014 r. o godz. 10.00
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w **wysokości 10 % ceny** wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu ***17 grudnia 2014 r.*** W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

INFORMACJE TEL. (094) 3726254

nieruchomosci@czaplinek.pl C*zaplinek, 21 listopada 2014 r.*

Data startu publikacji: 21.11.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com