Zamówieniowo

Wydanie nr **18/12/2013** z dnia 18 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CYBINKI O G Ł A S Z A

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 66.640,00
Powierzchnia: 4387.00

Szczegóły

BURMISTRZ CYBINKI

O G Ł A S Z A

II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż na własność działki gruntu niezabudowanego

Lp.	Numer działki	Pow. w m^2	Położenie	Kw. nr	Cena nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Cena wywoławcza	Wadium
1	1056	4 387	Cybinka ul. Krośnieńska obręb Białków	22707	66 640,00	zurbanizowane tereny niezabudowane	66 640,00	7 000,00

Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, na której znajduje się sieć kanalizacyjna o przekroju Ø 200 i potencjalny nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz Gminy Cybinka nieodpłatnie prawo użytkowania na czas nieoznaczony polegające na korzystaniu przez Gminę Cybinka z przedmiotowej działki w celu eksploatacji, napraw i modernizacji powyższej sieci przez odpowiednie służby komunalne. Przez teren w/w działki przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia.

Przetarg odbędzie się w dniu **23 stycznia 2014 roku o godz. $10^{\underline{00}}$** w sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Cybince przy ulicy Szkolnej nr 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w kasie UM w Cybince lub na konto 54 8371 1022 5500 4343 2000 0040
w BS Rzepin Oddział Cybinka w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **20 stycznia 2014 roku** wymagana kwota znajdowała się na w/w koncie lub w kasie tutejszego urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestnika przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu samodzielnie, a pozostające w związku małżeńskim, obowiązane są posiadać pisemną zgodę współmałżonka na nabycie przedmiotowej nieruchomości lub umowę majątkową małżeńską znoszącą lub odpowiednio ograniczającą wspólność majątkową małżonków oraz pełnomocnictwo do dokonywania w imieniu drugiego małżonka wszelkich czynności związanych
z postępowaniem przetargowym w tym między innymi wnoszenia wadium, licytowania
i podpisywania dokumentów przetargowych.

Przystępujące do przetargu osoby prawne oraz podmioty podlegające wpisowi do KRS zobowiązane są dołączyć aktualny odpis KRS (wydany nie wcześniej, niż w okresie 3 miesięcy
od daty przetargu) oraz oświadczenie osoby reprezentującej podmiot, że wszelkie dane zawarte

w odpisie nie uległy zmianie.

W zakresie określonym ustawą lub aktem regulującym sposób działania danego podmiotu, osoba reprezentująca przystępującego do przetargu, zobowiązana jest dołączyć uchwałę lub inny właściwy akt prawny właściwego organu, upoważniającą ją do składania oświadczeń w przedmiocie nabycia ww. nieruchomości.

Wspólnicy spółki cywilnej, dokonujący czynności w tym przetargu w zakresie prowadzonej spółki, w przypadku nieobecności wszystkich wspólników, zobowiązani są do dostarczenia zgody pozostałych wspólników spółki, wyrażonej w formie pisemnej albo w formie uchwały wspólników spółki.

W przypadku, gdy uczestnika przetargu reprezentuje pełnomocnik, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa w formie pisemnej, upoważniającego do dokonania czynności prawnej, podpisanego przez uczestnika postępowania lub jego przedstawiciela ustawowego.

Osoba przystępująca do przetargu lub reprezentująca ją powinna posiadać przy sobie dowód tożsamości.

Termin przeprowadzenia I ustnego przetargu nieograniczonego był wyznaczony na dzień 15.11.2013 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się w poczet opłat z tytułu nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zwrot wadium dla pozostałych uczestników nastąpi niezwłocznie po przetargu w kasie UM lub na wskazane konto bankowe, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Nabywca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów opracowania dokumentacji geodezyjno-szacunkowej w kwocie 929,12 zł.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011. 177.1054 ze m)

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie i w miejscowości, której nieruchomość dotyczy oraz na stronie internetowej urzędu www.cybinka.pl. i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wszelkich informacji dotyczących przetargu i warunków nabycia nieruchomości udziela się w UM w Cybince pok. nr 10A tel. (068) 3911440 wew. 47.

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com