Zamówieniowo	Wydanie nr **01/08/2013** z dnia 1 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Agencja Mienia Wojskowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 277403.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 06.08.2013r.
godz. 10:00

Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 5,8053 ha
   Cena wywoławcza 190 000,00 PLN
2. Powierzchnia 6,0483 ha
   Cena wywoławcza 160 000,00 PLN
3. Powierzchnia 7,5737 ha
   Cena wywoławcza 245 000,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

Kontakt: OT Szczecin
Jarosław Nadzieja, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 14
E-mail: jaroslaw.nadzieja@amw.com.pl

Agnieszka Soroka, Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 91) 814 61 23
E-mail: agnieszka.soroka@amw.com.pl

Dorota Sypniewska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 15
E-mail: dorota.sypniewska@amw.com.pl

Lokalizacja

Szczecinek to miasto w północno-zachodniej Polsce, na Pomorzu Zachodnim, szósty ośrodek miejski województwa zachodniopomorskiego. Miasto leży na pograniczu Pojezierza Drawskiego i Pojezierza Szczecineckiego, pomiędzy trzema jeziorami: Trzesiecko, Wielimie i Wilczkowo. W Szczecinku krzyżują się drogi krajowe nr 11 i 20. Miasto od kilku lat rozbudowuje się intensywnie w kierunku zachodnim, w stronę miejscowości Trzesieka, która od stycznia 2010 roku została włączona w granice administracyjne Szczecinka.

Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są w zachodniej części miasta, w kierunku wylotu na Połczyn-Zdrój, w pobliżu nowopowstałej obwodnicy miasta, w odległości ok. 2,5 km od centrum. Po południowej stronie działek, w niewielkim oddaleniu znajduje się droga wojewódzka nr 172, dalej Jezioro Trzesiecko.

Opis i charakterystyka

Teren przeznaczony do zagospodarowania ogranicza od zachodu osiedle mieszkaniowe domów jednorodzinnych „Sójcze Wzgórze”, od południa ul. Tadeusza Kościuszki; od północy obwodnica miejska i od wschodu część „Lasku Zachodniego”. Dojazd do nieruchomości możliwy jest drogami utwardzonymi od północy i południa. Grunt został podzielony na 5 mniejszych działek o powierzchniach: 5,8053 ha, 6,0483 ha, 7,5737 ha, 0,9148 ha i 7,3982 ha, z czego najmniejsza działka stanowi wewnętrzną drogę dojazdową będącą przedłużeniem ulicy Żurawiej w kierunku wschodnim.
W ofercie znajdują się niezabudowane działki o zróżnicowanych kształtach i przeważnie płaskiej charakterystyce. Nieruchomości są w znacznej części zadrzewione. W sąsiedztwie poprowadzone są media, co stwarza możliwość uzbrojenia terenu w przyszłości.

Szczegóły oferty

Na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomości posiadają następujące zapisy:

dz. nr 1/30, 1/31, 1/33 – obszar zieleni urządzonej,

dz. nr 1/32 – obszar zieleni urządzonej i częściowo użytek ekologiczny,

dz. nr 1/34 – obszar zieleni urządzonej i niewielka część od drogi głównej ze Szczecinka przeznaczona pod zabudowę.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com