Zamówieniowo	Wydanie nr **24/08/2013** z dnia 24 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Agencja Mienia Wojskowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 187776.00

Szczegóły

Brak przetargów
Kontakt: OT Szczecin
Agnieszka Soroka, Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 91) 814 61 23
E-mail: agnieszka.soroka@amw.com.pl

Jarosław Nadzieja, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 14
E-mail: jaroslaw.nadzieja@amw.com.pl

Dorota Sypniewska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 15
E-mail: dorota.sypniewska@amw.com.pl

Lokalizacja

Nieruchomość zlokalizowana jest w środkowo-zachodniej części województwa zachodniopomorskiego, pomiędzy miejscowością Glewice a miejscowością Mosty w odległości ok. 9 km od centrum Goleniowa i ok. 2 km od drogi nr E-28 relacji Szczecin-Gdańsk. Terenami sąsiadującymi są głównie lasy; od północy i zachodu są to tereny Portu Lotniczego Szczecin-Goleniów a od południa tereny PKP, w dalszym sąsiedztwie osiedle mieszkaniowe Mosty.

Opis i charakterystyka

Nieruchomość stanowi teren byłej bazy MPS. Kształt nieruchomości jest regularny - szerokość ok. 300 m i długość ok. 600 m. Dojazd do działki odbywa się od strony północnej jako przedłużenie drogi prowadzącej od Portu Lotniczego*. Obrzeża działki to teren leśny stanowiący jego strefę ochronną, natomiast centralna część została zabudowana infrastrukturą do przesyłu paliw oraz w części południowej, byłą bocznicą kolejową. Teren nieruchomości płaski z lekkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim, w części ogrodzony, częściowo oświetlony, miejscami utwardzony – place i betonowe drogi dojazdowe do poszczególnych obiektów. Na działce znajduje się 10 budynków głównie o charakterze magazynowo-technicznym (punkty przyjęć, punkty wydawcze, pompownia, magazyny, warsztat i budynek socjalny). Na nieruchomości znajdują się zbiorniki służące wcześniej do magazynowania paliw:

- 28 zbiorników przykrytych gruntem (pojemność: 50 m^3 każdy),

- 4 zbiorniki naziemne (pojemność: 50 m^3 każdy).

Łącznie zbiorniki mogą pomieścić: 1600 m^3 paliw.

Szczegóły oferty

* Ustalono służebność drogową dojazdu do nieruchomości poprzez działki sąsiadujące (dz. nr 696/36; 13; 696/47; 12/2) na zasadach „Programu i Planu Ochrony Portu Lotniczego Szczecin-Goleniów”. Przyszły nabywca nieruchomości winien ustanowić z Portem Lotniczym prawo wykonywania służebności na nowych zasadach.

Ponadto na nieruchomości stwierdzono zanieczyszczenia ropopochodne. Ich stopień określa aktualna „Ocena stopnia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego”.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com