Zamówieniowo	Wydanie nr **24/08/2013** z dnia 24 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Agencja Mienia Wojskowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 18116.00

Szczegóły

Brak przetargów
Kontakt: OT Wrocław
Andrzej Derkacz, Starszy Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 71) 364 73 94
E-mail: andrzej.derkacz@amw.com.pl

Krzysztof Pawłowski, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 71) 364 73 79
E-mail: krzysztof.pawlowski@amw.com.pl

Sekretariat,
(OT AMW we Wrocławiu)
Tel.: (+48 71) 766 17 25
E-mail: kancelaria.wroclaw@amw.com.pl

Lokalizacja

Nieruchomość zlokalizowana jest 4 km od trasy E40 wiodącej do przejść granicznych w Jędrzychowicach i Zgorzelcu - do którego jest 10 km. Gmina Pieńsk to jeden z większych w kraju ośrodków przemysłu szklarskiego. Swoją przyszłość i rozwój gospodarczy gmina wiąże także z rozbudową infrastruktury nadgranicznej szczególnie związanej z przejściem granicznym na autostradzie Wrocław - Drezno.

Opis i charakterystyka

UWAGA: Informujemy, iż poniższa nieruchomość jest obecnie w trakcie procedury podziału geodezyjnego. Po wydaniu i uprawomocnieniu się decyzji podziałowej zmianie ulegnie liczba działek, powierzchnie działek oraz ich kształt.

Nieruchomość położona jest na dwóch sąsiadujących działkach nr 80 i 82/2 o łącznej powierzchni 1,8116 ha, na których usytuowany jest dawny mały kompleks koszarowy kompanii Wojsk Lotniczych i Obrony Powietrznej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Szczegóły oferty

Zabudowę koszar stanowią budynki mieszkalne, gospodarcze, magazynowe i garażowe o łącznej powierzchni użytkowej 2092 m². Nieruchomość jest ogrodzona, posiada drogi wewnętrzne, place i chodniki o nawierzchni utwardzonej. W części jest

zadrzewiona, w tym drzewami owocowymi. Obiekt jest ogrodzony płotem z siatki stalowej na słupach betonowych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Dłużyna Górna działki nr 80 i 82/2 zlokalizowane są w obszarze zagospodarowania terenów specjalnych – do trwałej adaptacji.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk zatwierdzonej Uchwałą nr VIII/55/07 Rady Miejskiej w Pieńsku dla działek nr 80 i 82/2 określono funkcje :

- funkcja główna: U/M – tereny zabudowy usług/tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy i zabudowy zagrodowej,

- funkcje towarzyszące lub zastępujące funkcję główną: MW, P, UP, US, ZP, ZD, garaże, ulice, lokalne, dojazdowe i wewnętrzne, ciągi piesze i rowerowe, parkingi, sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com