Zamówieniowo

Wydanie nr **24/08/2013** z dnia 24 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Agencja Mienia Wojskowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 196003.00

Szczegóły

Brak przetargów

Kontakt: OT Gorzów Wlkp.
Grzegorz Sikora, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 80
E-mail: grzegorz.sikora@amw.com.pl

Kinga Pawlikowska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 79
E-mail: kinga.pawlikowska@amw.com.pl

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest na terenie byłego lotniska wojskowego. Obecnie jest to lotnisko cywilne. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny upraw polowych oraz tereny leśne. W niewielkiej odległości od nieruchomości przebiega droga Babimost – Zielona Góra. Miejscowość Babimost leży 5 km od nieruchomości oraz 34 km od Zielonej Góry i 98 km od Poznania. Przez teren gminy przebiegają ważne szlaki komunikacji samochodowej i kolejowej a także w odległości 22 km od Babimostu znajduje się port rzeczny na Odrze w Cigacicach. Zarówno kolej jak i port rzeczny oferują transport kontenerowy.

Opis i charakterystyka

Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym nr 59. Stan techniczny budynku zły. W granicach przedmiotowej działki znajduje się droga bitumiczna o długości 209 m i szerokości 4 m. Na pozostałej części nieruchomości znajdują się drzewa o charakterze samosiejek, fundamenty po byłych obiektach budowlanych, cieki wodne oraz w środkowej części działki zbiornik wodny. Na terenie działki znajduje się zdewastowana rozdzielnica elektryczna. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej. Od strony wschodniej działka ogrodzona ogrodzeniem o długości 1330 m i wysokości 2,0 m, wykonanym z drutu kolczastego rozpiętego pomiędzy słupkami żelbetowymi zakotwionymi w gruncie. Kształt działki jest nieregularny, teren w przeważającej części płaski, jedynie wokół istniejących cieków wodnych obniżony. Działka nr 1299/46 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez działkę drogową 1299/40 oraz przez drogę bitumiczną, zlokalizowaną na działce 1299/45. Działki 1299/40 i 1299/45 (KW nr 24548) są w zasobie AMW. Wobec powyższego przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości nastąpi ustanowienie służebności drogowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki 1299/40 i 1299/45 na rzecz każdoczesnego właściciela działki 1299/46.

Szczegóły oferty

MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA
Teren, na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Babimoście Nr XIV/72/2000 z dnia 19.06.2000 r., teren nieruchomości oznaczono symbolem Tr – tereny różne.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com