Zamówieniowo

Wydanie nr **30/05/2016** z dnia 30 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie NR 53/2016 Burmistrza Czaplinka z dnia 30 maja 2016 r.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy og?osze? w Urz?dzie Miejskim w Czaplinku wykazu nieruchomo?ci przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w u?ytkowanie wieczyste stanowi?cego za??cznik nr 1 do Zarz?dzenia Burmistrza Czaplinka nr 53/2016 z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie og?oszenia wykazu nieruchomo?ci przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w u?ytkowanie wieczyste

Zarządzenie NR 53/2016

Burmistrza Czaplinka

z dnia 30 maja 2016 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XX/180/16 z dnia 28 kwietnia 2016 r., Uchwały Nr LIII/453/10 z dnia 14 kwietnia 2010 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 53/2016 z dnia 30 maja 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	nr działki	powierzchnia				Adres nieruchom.	nr kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	Termin zagosp. nieruchom.	cena zabudo./ lokalu i pom. przynależnych.	Cena gruntu	I opłata z tyt. użytk. Wieczyst.	WysokoŚĆ opłaty rocznej
		Działki /ha/	lokalu /m2/	pom. przyn. /m2/										
				Piwnica / strych	POM. Gospodarcze							100%	25%	1%
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14

1	285/2	0,0247	30,90	-	-	ul. Rzeźnicka 7/2 Czaplinek, obr 03	KO1D/00015232/0 KO1D/00015231/3	2MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, dopuszcza się zachowanie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	124/1000	-	54 061,00	2 567,00	641,75	25,67*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 53/2016 z dnia 30 maja 2016 r.

lp.	nr	powierzchnia	Adres	numer	przeznac	udział w	wartość lokalu/	wartość gruntu	cena nieruchomości

Działki /ha/	lokalu/ BUDYNKU (użytkowa) /m2/	piwnicy /m2/	pom. gosp. /m2/									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2/18	0,1590	59,12	7,56	25,40	Piekary 4A, obr. Łazice	KO1D/00013239/8	Brak planu	1/1	-	-	**81 055,00**
2	288/52 288/62	0,0288 0,0404	54,46	12,60	10,53	ul. Wałecka 17/8 Czaplinek, obr. 03	KO1D/00033735/8	B13aM-tern budownictwa mieszkalno - usługowego	117/1000	81 466,00	6 940,00	**88 406,00**
3	164 165/2	0,0098 0,0919	61,27	11,90	-	ul. Szczecinecka 8/9 Czaplinek, obr. 03	KO1D/00024102/6	1MW-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe jako przeznaczenie uzupełniające	98/1000	82 817,00	6 385,00	**89 202,00**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com