Zamówieniowo

Wydanie nr **22/12/2015** z dnia 22 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz.1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre.

Położenie nieruchomości Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Opis nieruchomości	Cena sprzedaży (netto)- w złotych

Dobre Miasto **nr 279/19***(0,0114ha),* **KW OL1O/00039088/5** **nr 276/13***(0,0299ha)* **KW OL1O/00039100/6** **o łącznej** **pow. 0,0413ha** obręb nr 2	**Działki przeznaczone są do sprzedaży w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 21 października 2015r. znak: GN.0050.230.2015.AN.** Na ww. teren Gmina Dobre Miasto nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla przedmiotowych nieruchomości decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVIII/129/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z 15 grudnia 2011 r. działki nr 276/13 i 279/19, obr. 2 miasta położone są na terenach mieszkaniowych i usługowych o wysokiej intensywności, w obszarze wymagającym przekształceń i rehabilitacji. Ww działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości z uwagi na ich cechy geometryczne, a z wnioskiem o ich nabycie na poprawę warunków zagospodarowania, wystąpił właściciel przyległej nieruchomości.	**42.330,00zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące trzysta trzydzieści złotych 00/100) Do zbycia będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm.) zwalnia się od podatku od towarów i usług.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj **. od dnia 22 grudnia 2015 r. do dnia 12 stycznia 2016 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne www.otoprzetargi.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

Z dniem **02 lutego 2016 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że

wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 61-61-924, (89) 6151-058.

Z up BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com