Zamówieniowo	Wydanie nr **13/05/2016** z dnia 13 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Położenie nieruchomości **Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej**	***Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*** **Opis nieruchomości**	**Cena sprzedaży** **w złotych**

Dobre Miasto Obręb nr 1 Działka nr 186/2 Plac 1-ego Sierpnia pow. 0,2148 ha (użytek i klasa: Bp-0,2148 ha) KW OL1O/ 00067051/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN.0050.80.2016.JŁ z dnia 12 maja 2016r. Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, działka nr 186/2 o pow. 0,2148 ha zlokalizowana jest na terenach mieszkaniowych i usługowych o wysokiej intensywności. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotu wyceny znajdują się nieruchomości o podobnym zapisie. Działka nr 186/2 o pow. 0,2148 ha zlokalizowana jest przy Placu 1-go Sierpnia w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Dobre Miasto, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie. Teren nieruchomości jest płaski, kształt działki nieregularny. Nieruchomość w całości ogrodzona jest ogrodzeniem trwałym. Wzdłuż granicy z drogą rosną pojedyncze drzewa oraz żywopłot liściasty, natomiast wzdłuż części granicy z działką nr 186/1 rośnie żywopłot tui. Nieruchomość od strony północnej graniczy również z ul. Zwycięstwa, jednak dojście od działki jest utrudnione przez skarpę pochyloną w kierunku ulicy. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, od strony zachodniej znajduje się budynek komisariatu policji, od strony wschodniej budynki mieszkalne wielorodzinne, a od strony południowej oraz budynki mieszkalne jednorodzinne. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa , energetyczna, ciepłownicza i telekomunikacyjna.	**241.510,00zł** (słownie: dwieście czterdzieści jeden tysięcy pięćset dziesięć złotych 00/100) Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) -zwalnia się od podatku.

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj **. od dnia 12 maja 2016 r. do dnia 02 czerwca 2016 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne www.otoprzetargi.pl, na stronie

internetowej http://dobremiasto.com.pl/ oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl .

Z dniem **23 czerwca 2016 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie ww. terminów zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o miejscu, terminie i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w GN - Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com