Zamówieniowo

Wydanie nr **25/06/2015** z dnia 25 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Suchy Las przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości

stanowiących własność Gminy Suchy Las

przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

1.	**Adres nieruchomości**	**Suchy Las ul. Maciejkowa**
2.	Oznaczenie geodezyjne	Obręb **Suchy Las**, arkusz map 4, KW PO1P/00060446/0 **Działka nr - Powierzchnia w ha - Cena wywoławcza zł** **- 1060/27** o pow. **0,0710 - 177.500,00 + 23%VAT - 1060/29** o pow. **0,0793 - 198.250,00 + 23%VAT**

3.	Opis nieruchomości	Położenie:działki nr 1060/27 i 1060/29 położone są w Suchym Lesie przy ulicy Maciejkowej ca 500m od drogi krajowej K-11. Działki te posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Są to działki niezabudowane, niezagospodarowane i nieogrodzone. Działka nr 1060/27 o kształcie dość regularnego wieloboku z lekkim spadkiem terenu w kierunku południowo - zachodnim porośnięta roślinnością. Działka nr 1060/29 w kształcie zbliżonym do trapezu o zróżnicowanej rzeźbie terenu – pochyłość w kierunku południowo- zachodnim z miejscowym zadrzewieniem i zakrzewieniem oraz słupem energetycznym a-owym betonowym. Sąsiedztwo : niezabudowane grunty, zabudowa mieszkaniowa i usługowa, ogrody działkowe. Uzbrojenie: W ulicy utwardzonej Maciejkowej wodociąg, sieć energetyczna, sieć teletechniczna, sieć gazowa, droga dojazdowa asfaltowa w części ulicy Fortecznej, dalszy odcinek droga gruntowa nie urządzona. Sieci kanalizacyjnej brak. Warunki podłączenia: Energia elektryczna – określi ENEA w Szamotułach. Podłączenie wodne – określi Aquanet Spółka Ak. w Poznaniu. Podłączenie gazu – określi Wielkopolska Spółka Gazownictwa w Poznaniu. **UWAGA!** Przez działki nr 1060/27 i 1060/29 przebiega : - napowietrzna lina energetyczna (w północnych – zachodnich narożnikach działek) - przewód telekomunikacyjny, - nieczynna sieć wodociągowa.
4.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania Przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Suchy Las - rejon ul. Fortecznej I, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Suchy Las Nr XII/92/2007 z dnia 30 sierpnia 2007r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 200, poz. 4582 z dnia 14 grudnia 2007r.) ww. działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN).

5.	Forma odstąpienia	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.
6.	Termin płatności	Cena nieruchomości, uzyskana w przetargu, podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego.
7.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie *art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.)* upływa z dniem **11 czerwca 2015r.**
8.	Informacje dodatkowe	Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com