Zamówieniowo	Wydanie nr **14/11/2016** z dnia 14 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Czaplinku Zarządzenia Burmistrza nr 95/2016 z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz Zarządzenia Burmistrza nr 94/2016 z dnia 4 listopada 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

Zarządzenie NR 95 /2016

Burmistrza Czaplinka

z dnia 14 listopada 2016 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 z pożn, zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXVI/225/16 z dnia 27 października 2016 r., Uchwały Nr X/78/15 z dnia 25 czerwca 2015 r. i Uchwały nr XXVI/227/16 z dnia 27 października 2016 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 95/2016 z dnia 14 listopada 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCH OM.	CENA ZABUDO./ LOKALU I POM. PRZYNALEŻNYCH -	CENA GRUNTU	I OPŁATA Z TYT. UŻYTK. WIECZYST.	WYSOKOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU /M2/	POM. PRZYN. /M2/								100%	25%	1%
				PIWNICA/ STRYCH	POM. GOSPODA RCZE									
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
1	302/9	0,0138	63,16	-	-	ul. Rynek 2/1 Czaplinek, obr 03	KO1D/00 016901/8	9MW,U,Uk – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej, teren zabudowy usług kultury	201/1000	-	122 177,00	2 690,00	672,50	26,90*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 95 /2016 z dnia 14 listopada 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

L.P.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOMOSCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOSCI	WARTOSC LOKALU/ BUDYNKU	WARTOSC GRUNTU	CENA NIERUCHOMOSCI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU (UŻYTKOWA) /M2/	PIWNICY /M2/	POM. GOSP. /M2/							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	367/24	0,0522	47,10	-	1,19	ul. Wałecka 32A/1 Czaplinek obr 03	KO1D/00024110/5	22MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, dopuszcza się zachowanie funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej	4829/18589	61 092,00	12 113,00	**73 205,00**
	288/34	0,0314	45,32	20,20	-	ul. Wałecka 5/1 Czaplinek obr 03	KO1D/00018646/6	B13a - teren budownictwa mieszkalno-usługowe	155/1000	70 397,00	4 347,00	**74 744,00**
	302/17	0,0197	36,7	12,80	-	ul. Sikorskiego 24/1 Czaplinek obr 03	KO1D/00024367/1	7MW,U – teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	495/3550	58 031,00	2 496,00	**60 527,00**

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com