Zamówieniowo

Wydanie nr **25/04/2017** z dnia 25 kwietnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/187 o pow. 0,0190 ha (Bi,AM3). **Sprzedaży podlega udział**

w wysokości 1/6 części.

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego w bliskim sąsiedztwie plaży oraz zbiornika wodnego o numerze ewidencyjnym 1194/5, obecnie użytkowanym w celach rekreacyjnych – stanowiącym własność „Różana Dolina" Sp. z o. o. Działka zagospodarowana i użytkowana jako droga dojazdowa do działek numer: 1194/188, 1194/189, 1194/190, 1194/191, 1194/192 i 1194/193. **Działka numer 1194/187 zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/6 części z działkami przyległymi numer 1194/188, 1194/189, 1194/190, 1194/191,1194/192,1194/193**

i stanowić będzie ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/10.

W granicach działki przebiega sieć wodociągowa w przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: 240,00 złotych (dwieście czterdzieści 00/100 złotych),w tym podatek VAT w stawce 23%. Sprzedaży podlega udział w wysokości 1/6 części.

8. Tryb sprzedaży: sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 08 czerwca 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com