Zamówieniowo

Wydanie nr **06/05/2016** z dnia 6 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Gnojniku działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

1. Lokal użytkowy o powierzchni 8,30 m^2 zlokalizowany w budynku Domu Strażaka w Gnojniku na działce nr 160/4 o powierzchni 0,40 ha, zabudowanej budynkiem wielolokalowym z niewyodrębnionymi lokalami użytkowymi, zapisanej w KW nr TR1B/00060704/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod usługi inne, usługi niepubliczne o niesprecyzowanym przeznaczeniu, w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) oraz na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów- jakości środowiska zw. z infrastrukturą techniczną, w strefach uciążliwości komunikacji drogowej. Nieruchomość położona w centrum miejscowości Gnojnik.

- cena wywoławcza najmu – 246,00 zł/miesięcznie brutto (200,00 zł/miesięcznie netto)
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- przeznaczenie lokalu: działalność usługowo – handlowa
- czas najmu – do 3 lat

2. Lokal użytkowy o powierzchni 296,9 m^2 (budynek F) zlokalizowany na działce nr 481/5 w Gnojniku, oraz o pow. 0,66 ha (Bi – 1,06 ha) zapisanej w KW nr TR1B/00059715/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenie produkcyjnym, parkingów publicznych oraz usług niepublicznych. Nieruchomość położona przy drodze gminnej, w centrum miejscowości Gnojnik, stanowiąca kompleks budynków produkcyjno-usługowych, budynki; B, C, D, E, F (załącznik graficzny do niniejszego ogłoszenia)

- cena wywoławcza najmu – 2 000,00 zł/miesięcznie brutto (1 626,02 zł/miesięcznie netto)
- przeznaczenie lokalu: produkcyjno-usługowe
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- czas najmu do 3 lata

3. Lokal użytkowy o powierzchni 75,6 m^2 położony w budynku C, zlokalizowany na działce nr 481/5 w Gnojniku, oraz o pow. 0,66 ha (Bi – 1,06 ha) zapisanej w KW nr TR1B/00059715/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenie produkcyjnym, parkingów publicznych oraz usług niepublicznych. Nieruchomość położona przy drodze gminnej, w centrum miejscowości Gnojnik, stanowiąca kompleks budynków produkcyjno-usługowych, budynki; B, C, D, E, F (załącznik graficzny do niniejszego ogłoszenia)

- cena wywoławcza najmu – 557,93 zł/miesięcznie brutto (453,60 zł/miesięcznie netto)
- przeznaczenie lokalu: produkcyjno-usługowe
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- czas najmu do 3 lata

Ustalona kwota wywoławcze nie obejmują podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik. Zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t.).

Wójt Gminy Gnojnik

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, 06.05.2016 r

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com