Zamówieniowo	Wydanie nr **31/03/2015** z dnia 31 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

W y k a z Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Dobre Miasto,2015.03.30

GN.6810.2.17.2015.AN

W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r.,
poz. 518 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

Lp.	***Położenie nieruchomości*** *Nr działki* *Powierzchnia w m^2* *Oznaczenie księgi wieczystej*	*Opis nieruchomości*	**Cena sprzedaży** nieruchomości gruntowej zabudowanej **w złotych**	

1.	**Dobre Miasto** **ul. Łużycka nr 75** działka **nr 32** **pow. 3210 m^2** obręb nr 4 KW-OL1O /00044863/0	*Nieruchomość gruntowa zabudowana przy ulicy Łużyckiej nr 75 w Dobrym Mieście przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN.0050.169.2013.AN z dnia 14 października 2013r.* Nieruchomość położona jest na terenie dla którego brak jest opracowania m *iejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27.06.2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011r. przedmiotowa nieruchomość położona jest ***na terenach mieszkaniowych i usługowych o wysokiej intensywności***	**540.000,00zł** (słownie: pięćset czterdzieści tysięcy złotych 00/100) Do zbycia będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku *o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Dz. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.)* na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miasta Dobre Miasto, przy u. Łużyckiej nr 75. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny ogródków działkowych, tereny niezabudowane i niezagospodarowane oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomość położona jest w terenie uzbrojonym w pełną komunalną infrastrukturę techniczną. Stan usług i zaplecza bytowego przeciętny. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem hali sportowej.

Budynek jest 1-kondygnacyjny i niepodpiwniczony. W skład budynku wchodzą 3 bryły- hala sportowa konstrukcji murowanej z dachem konstrukcji drewnianej krytym blachą oraz 2 bryły konstrukcji drewnianej z dachami konstrukcji drewnianej krytymi eternitem. Budynek posiada przyłącza do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, telekomunikacyjnej i c.o. miejskiego. W skład budynku wchodzą następujące pomieszczenia: hala sportowa, pomieszczenia biurowe, sanitariaty, szatnie z łazienkami . Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 583,40m^2.
Na podłogach w zależności od pomieszczenia znajduje się terakota (toalety oraz łazienki), parkiet (hala), wykładziny pcv na deskach (pozostałe pomieszczenia). Ściany otynkowane, malowane farbami emulsyjnymi, w niektórych pomieszczeniach lamperia (farba olejna bądź boazeria) lub sama boazeria (płyty boazeryjne). Widoczne odpryski

farb oraz tynków. Stolarka okienna: stare okna drewniane, częściowo okratowane. Drzwi zewnętrzne drewniane, wewnętrzne drewniane i płycinowe, wejścia na salę sportową pcv.

Stan techniczny i standard budynku oceniono na przeciętny.

W Y K A Z podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej –

Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj**. od dnia 31.03.2015 r. do dnia 21.04.2015 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne www.otoprzetargi.pl , a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście

http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

Z dniem **12.05.2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie , miejscu i warunkach przetargu.

Informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w GN- Wieloosobowe stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 61-61-924 i (89) 61-51-058.

Z up. BURMISTRZA

/-/ Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com