Zamówieniowo

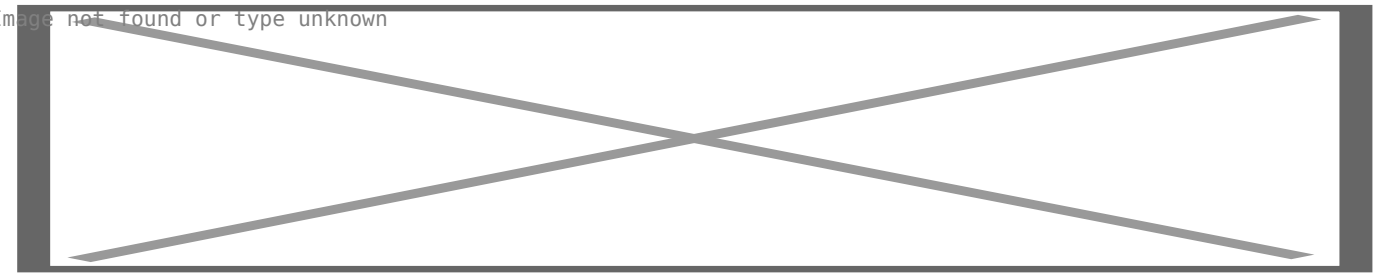
Wydanie nr **07/03/2016** z dnia 7 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Ełku podaje do publicznej wiadomości

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Image not found or type unknown



Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Piłsudskiego 4 w okresie od 8 do 28 marca 2016 r., wywieszono na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, położonej w Ełku przy ulicy majora Henryka Sucharskiego, oznaczoną w rejestrze gruntów obrębu 2 – Ełk 2 miasta Ełku jako działki nr 1507 o powierzchni 0,0384 ha oraz nr 1508 o powierzchni 0,0028 ha, opisaną w księdze wieczystej nr OL1E/0003386/3, na okres do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość jest oznaczona jako „B” – tereny mieszkaniowe.

Nieruchomość jest zagospodarowana na cele mieszkaniowe, zabudowana budynkiem mieszkaniowym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej oraz budynkiem gospodarczym, ogrodzona, obsiana trawą oraz naniesieniami naturalnymi w postaci drzew i krzewów owocowych oraz ozdobnych.

Termin i zasady wnoszenia czynszu dzierżawnego zostanie określony w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego: Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

Dzierżawca nie ma prawa przelewać w części ani w całości swych uprawnień z tytułu dzierżawy na rzecz osób trzecich, jak również nie może bez zgody Wydzierżawiającego na wydzierżawianym terenie czynić żadnych inwestycji, które byłyby niezgodne z jej dotychczasowym przeznaczeniem.

Wydzierżawiający nie zwróci Dzierżawcy nakładów poniesionych na polepszenie przedmiotu dzierżawy.

wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87-732-62-34.

PREZYDENT MIASTA EŁKU

Tomasz Andrukiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com