Zamówieniowo

Wydanie nr **31/05/2017** z dnia 31 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Czaplinka informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy og?osze? w Urz?dzie Miejskim w Czaplinku:

Zarz?dzenia Burmistrza nr 50/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie og?oszenia wykazu nieruchomo?ci przeznaczonych do zbycia.

Zarz?dzenia Burmistrza nr 51/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie og?oszenia wykazu nieruchomo?ci przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w u?ytkowanie wieczyste

Zarządzenie NR 50/2017

Burmistrza Czaplinka

z dnia 31 maja 2017 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XL/340/09 z dnia 5 czerwca 2017 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie nr 1, który stanowi załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 50 /2017 z dnia 31 maja 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

lp.	nr działki	powierzchnia		RODZAJ BUDYNKU	Adres nieruchomości	numer kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	cena lokalu/ budynku	cena gruntu wraz z drzewostanem	cena nieruchomości /netto/
		Działki /ha/	lokalu/ BUDYNKU (użytkowa) /m2/								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	532/25	0,3627	-	-	Czaplinek, obręb 03	KO1D/00018366/9	Teren usług, teren usług turystyki	1/1	-	160 500,00	160 500,00

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od 31 maja 2017 r. do 21 czerwca 2017 r.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Zarządzenie Nr 51/2017

Burmistrza Czaplinka

z dnia 31 maja 2017 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z poźn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXI/282/17 z dnia 30 czerwca 2017 r., Uchwały Nr III/7/10 z dnia 30 grudnia 2010 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 51/2017 z dnia 31 maja 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	nr działki	powierzchnia				Adres nieruchom.	nr kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	Termin zagosp. nieruchom.	cena zabudo./ lokalu i pom. przynależnych.	Cena gruntu	I opłata z tyt. użytk. Wieczyst.	Wysokość opłaty rocznej
		Działki /ha/	lokalu /m2/	pom. przyn. /m2/										
				Piwnica / strych	POM. Gospodarcze							100%	25%	1%
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
1	302/2	0,0550	43,66	-	-	ul. Sikorskiego 22/40 obręb 03 Czaplinek	KO1D/00009127/6	7MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy	4366/168501	-	106 882,00	1 355,00	338,75	13,55*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym
zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 51/2017 z dnia 31 maja 2017 r.

lp.	nr	powierzchnia	Adres nieruchomości	numer	przeznaczenie	udział w nieruchomości	wartość lokalu/	wartość gruntu	cena nieruchomości

Działki /ha/	lokalu/ BUDYNKU (użytkowa) /m2/	piwnicy /m2/	pomieszczenia przynależne /m2/									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	375/1	0,0709	78,30	5,80	6,75	ul. Zbożowa 19/3 obręb 03 Czapliniek	KO1D/00035625/8	MW.1 pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – pierzejową z dopuszczeniem realizacji usług oraz usług handlu o pow. sprzedaży do 100 m^2 w parterach budynków.	427/1000	145 337,00	25 807,00	**171 144,00**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com