Zamówieniowo

Wydanie nr **18/02/2016** z dnia 18 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Czaplinka informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy og?osze? w siedzibie Urz?du Miejskiego w Czaplinku Zarz?dzenia Burmistrza nr 20/2016 z dnia 18 lutego 2016 r. w sprawie og?oszenia wykazu nieruchomo?ci przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w u?ytkowanie wieczyste i zmiany Zrz?dzenia Burmistrza Czaplinka nr 81/2015 z dnia 21 lipca 2015 r.

Zarządzenie NR 20/2016

Burmistrza Czaplinka

z dnia 18 lutego 2016 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste i zmiany Zrządzenia Burmistrza Czaplinka nr 81/2015 z dnia 21 lipca 2015 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały XVIII/157/16 z dnia 28 stycznia 2016 r., Uchwały XVI/144/07 z dnia 7 grudnia 2007 r., Uchwały X/78/15 z dnia 25 czerwca 2015 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

W załączniku nr 2 do Zarządzenia Nr 81/2015 Burmistrza Czaplinka z dnia 21 lipca 2015 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia wprowadza się następującą zmianę: skreśla się w tabeli pkt 2.

§3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§ 4

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 20/2016 z dnia 18 lutego 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOM.	NR KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSP. NIERUCHOM.	CENA ZABUDO./ LOKALU I POM. PRZYNALEŻNYCH	CENA GRUNTU	I OPŁATA Z TYT. UŻYTK. WIECZYST.	WYSOKOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU /M2/	POM. PRZYN. /M2/										
				PIWNICA/ STRYCH	POM. GOSPODA RCZE							100%	25%	1%
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
1	394/1	0,0160	34,60	-	-	ul. Dług 65/3 Czaplinek, obr 03	KO1D/ 00016675/4	A 20M- Budownictwo wielorodzinne	197/1000	-	56 912,00	2 358,00	589,50	23,58*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 20/2016 z dnia 18 lutego 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

LP.	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA				ADRES NIERUCHOMOSCI	NUMER KW	PRZEZNACZENIE W MPZP	UDZIAŁ W NIERUCHOMOSCI	WARTOSC LOKALU/ BUDYNKU	WARTOSC GRUNTU	CENA NIERUCHOMOSCI /NETTO/
		DZIAŁKI /HA/	LOKALU/ BUDYNKU (UŻYTKOWA) /M2/	PIWNICY /M2/	POM. GOSP. /M2/							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	288/30	0,0191	65,00	35,00	-	ul. Dąbrowskiego 2/2 Czaplinek, obr 03	KO1D/00020 799/0	B13aM- Teren budownictwa mieszkalno-usługowego	306/1000	115 914,00	4 372,00	**120 286,00**
2	36	0,1268	92,07	4,16	17,55	ul. Kościuszki 21/1 Czaplinek, obr 03	KO1D/00018 139/9	MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - wolnostojąca	436/1000	135 261,00	28 560,00	**163 821,00**
3	302/17	0,0197	36,70	3,7	-	ul. Sikorskiego 24/1 Czaplinek, obr 03	KO1D/00024 367/1	7MW,U- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej	404/3550	66 879,00	1 190,00	**68 069,00**

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com